

OBEC TRENČIANSKE BOHUSLAVICE



VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE Obce Trenčianske Bohuslavice

č. 4/2021

o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Obecné zastupiteľstvo obce Trenčianske Bohuslavice na základe § 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

v y d á v a

všeobecne záväzné nariadenie č. 4/2021

ČASŤ PRVÁ

Článok 1

Úvodné ustanovenia

- (1) Všeobecné záväzné nariadenie (ďalej len „nariadenie“) upravuje podmienky ukladania miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „miestne dane a miestny poplatok“) na území obce Trenčianske Bohuslavice.
- (2) Obec Trenčianske Bohuslavice ukladá na svojom území tieto miestne dane:
 - a) daň z nehnuteľnosti
 - b) daň za psa
 - c) daň za užívanie verejného priestranstva
 - d) daň za ubytovanie
- (3) Obec Trenčianske Bohuslavice ukladá na svojom území miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.
- (4) Zdaňovacím obdobím pre miestne dane: daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za komunálne odpady je kalendárny rok.

ČASŤ DRUHÁ

Článok 2 Daň z nehnuteľností

- (1) Daň z nehnuteľností zahŕňa:
 - a) daň z pozemkov
 - b) deň zo stavieb
 - c) daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň z bytov“).

Článok 3 Daň z pozemkov

- (1) Daňovníkom dane z pozemkov je osoba uvedená v § 5 zákona č. 582/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov, zákona o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „zákon o miestnych daniach“).
- (2) Predmetom dane z pozemkov sú pozemky na území obce Trenčianske Bohuslavice v členení podľa § 6 ods. 1 zákona o miestnych daniach.
- (3) Predmetom danie z pozemkov nie sú pozemky uvedené v ustanovení § 6 ods. 2 zákona č. 582/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov.

Článok 4 Základ dane

- (1) Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady a trvalé trávnaté porasty je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pôdy za 1 m² určenej zákonom č. 582/2004 Z. z..
- (2) Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu záhrady, zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy a stavebné pozemky je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pôdy za 1 m² uvedenej v zákone č. 582/2004 Z. z..
- (3) Základom dane z pozemkov podľa § 6 ods. 1 zákona č. 582/2004 Z.z., na ktorých sa nachádza transformačná stanica alebo predajný stánok slúžiaci k predaju tovaru a poskytovaniu služieb (ďalej len predajný stánok), je hodnota pozemku určená vynásobením skutočnej výmery transformačnej stanice alebo predajného stánku v m² a hodnoty pozemku za 1 m² uvedenej v prílohe č. 2 zákona pre stavebné pozemky.
- (4) Základom dane z lesných pozemkov, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníkov s chovom rýb a ostatných hospodársky využívaných vodných plôch je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemku zistenej z 1 m² podľa predpisov o stanovení všeobecnej hodnoty majetku. V prípade, že hodnotu lesných pozemkov, na ktorých sú hospodárske lesy a rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy daňovník nepreukáže znaleckým posudkom, použije sa hodnota pozemku za 1 m² uvedená v tomto VZN. V tomto prípade správca dane ustanovuje v zmysle § 7 ods. 6 zákona hodnotu lesných pozemkov, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníkov s chovom rýb a ostatných hospodársky využívaných vodných plôch na 0,08/m².

- (5) Hodnota pozemkov na území obce v členení podľa ust. §6 ods. 1 zákona o miestnych daniach je nasledovná:

Druh pozemku	Základ dane v € za 1m²
Orná pôda, ovocné sady	0,3472
Trvalé trávne porasty	0,1892
Záhrady	1,32
Lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy	0,08
Zastavané plochy a nádvorcia, ostatné plochy	1,32
Stavebné pozemky	13,27

- (6) V súlade s ust. § 8 ods. 2 zákona o miestnych daniach správca dane určuje ročnú sadzbu dane z pozemkov (v %) pre jednotlivé druhy pozemkov nasledovne :

Druh pozemku	Ročná sadzba v % zo základu dane
orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady	0,65
trvalé trávne porasty	0,65
záhrady	0,65
lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy	0,65
zastavané plochy a nádvorcia , ostatné plochy	0,65
stavebné pozemky	0,65
pozemky, na ktorých sa nachádza trans- formačná stanica alebo predajný stánok slúžiaci k predaju tovaru a poskytovaniu služieb	0,50

- (7) Daň z pozemkov sa vypočíta ako súčin ročnej sadzby dane z pozemkov a základu dane.

Článok 5 **Daň zo stavieb**

- (1) Daňovníkom dane zo stavieb sú osoby uvedené v § 9 zákona č. 582/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov
- (2) Predmetom dane zo stavieb sú stavby na území obce Trenčianske Bohuslavice, ktoré majú jedno alebo viac nadzemných podlaží alebo podzemných podlaží spojené so zemou pevným základom alebo sú ukotvené pilótami. Na daňovú povinnosť nemá vplyv skutočnosť, že sa stavba prestala užívať.

(3) Predmetom dane zo stavieb nie sú stavby podľa § 10 ods. 3 zákona č. 582/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov.

(4) Základom dane zo stavieb je výmera zastavanej plochy v m². Zastavanou plochou sa rozumie pôdorys stavby na úrovni najrozsiahlejšej nadzemnej časti stavby, pričom sa do zastavanej plochy nezapočítava prečnievajúca časť strešnej konštrukcie stavby.

Základom dane pri stavbe hromadných garáží umiestnených pod zemou je výmera zastavanej plochy v m², pričom zastavanou plochou sa rozumie pôdorys na úrovni najrozsiahlejšej podzemnej časti stavby.

(5) Správca dane určuje v súlade s ust. § 12 ods. 2 zákona o miestnych daniach ročnú sadzbu dane zo stavieb v obci Trenčianske Bohuslavice za každý aj začatý m² zastavanej plochy nasledovne:

Druh stavby	Sadzba dane (€/m ²)
stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu	0,15
stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	0,15
chaty a stavby na individuálnu rekreáciu	0,29
samostatne stojace garáže	0,25
priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	1,60
stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou	1,10
viacúčelová stavba na podnikanie	1,00
ostatné stavby okrem stavebných pozemkov	0,50

(6) V súlade s § 12 ods. 3 zákona o miestnych daniach určuje správca dane pri viacpodlažných stavbách, ktoré sú rodinnými domami (určené na bývanie) príplatok za podlažie vo výške **0,15 €/m²** za každé ďalšie nadzemné aj podzemné podlažie okrem prvého nadzemného podlažia a pri viacpodlažných stavbách, ktoré sú určené na podnikateľskú činnosť príplatok za podlažie vo výške **0,33 €/m²** za každé ďalšie nadzemné aj podzemné podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

(7) Výpočet dane zo stavieb sa spravuje § 12a zákona č. 582/2004 Z. z.

Článok 6

Daň z bytov

- (1) Daňovníkom dane z bytov sú osoby uvedené v § 13 zákona č. 582/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov.
- (2) Predmetom dane z bytov sú byty a nebytové priestory v bytovom dome na území obce Trenčianske Bohuslavice, v ktorom aspoň jeden byt alebo nebytový priestor nadobudli do vlastníctva fyzickej osoby alebo právnickej osoby.
Byt alebo časť bytu v bytovom dome, ktorý sa k 1. januáru zdaňovacieho obdobia vyžíva na iný účel ako bývanie, sa na účely zákona o miestnych daniach považuje za nebytový priestor. (§14 zákona o miestnych daniach).
- (3) Základom dane z bytov je výmera podlahovej plochy bytu alebo nebytového priestoru v m².
- (4) V súlade s § 16 ods. 3 určuje správca dane ročnú sadzbu dane z **bytu** v obci Trenčianske Bohuslavice nasledovne :

za byty	0,15
za nebytové priestory (garáže, ostatné priestory)	0,15

- (5) Daň z bytov sa vypočíta ako súčin základu dane a ročnej sadzby dane z bytov.

Článok 7

Spoločné ustanovenia pre daň z nehnuteľností

- (1) V súlade s ust. § 17 ods. 2 zákona o miestnych daniach s ohľadom na miestne podmienky v obci Trenčianske Bohuslavice správca dane **oslobodzuje od dane** nasledovné pozemky:
 - a) pozemky užívané školami a školskými zariadeniami

V súlade s ust. § 17 ods. 3 zákona o miestnych daniach s ohľadom na miestne podmienky v obci Trenčianske Bohuslavice správca dane **oslobodzuje od dane** nasledovné stavby a byty:

 - a) stavby alebo byty slúžiace školám a školským zariadeniam.
- (2) Daňová povinnosť vzniká 1. januára zdaňovacieho obdobia nasledujúceho po zdaňovacom období, v ktorom sa daňovník stal vlastníkom, správcom, nájomcom alebo užívateľom nehnuteľnosti, ktorá je predmetom dane a zaniká 31. decembra zdaňovacieho obdobia, v ktorom daňovníkovi zanikne vlastníctvo, správa, nájom alebo užívanie nehnuteľnosti. Ak sa daňovník stane vlastníkom, správcom, nájomcom alebo užívateľom nehnuteľnosti 1. januára bežného zdaňovacieho obdobia, vzniká daňová povinnosť týmto dňom.
- (3) Na vyrubenie dane z nehnuteľností je rozhodujúci stav k 1. januáru zdaňovacieho obdobia. Na zmeny skutočností rozhodujúcich pre daňovú povinnosť, ktoré nastanú v priebehu zdaňovacieho obdobia sa neprihliada, pokiaľ zákon o miestnych daniach neustanovuje inak. V prípade nadobudnutia nehnuteľnosti vydražením v priebehu roka daňová povinnosť vzniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po dni, v ktorom sa vydražiteľ stal vlastníkom nehnuteľnosti alebo prvým dňom mesiaca nasledujúceho po dni schválenia príklepu súdom. Pri zániku vlastníckych práv vydražením daňová povinnosť zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom

- (4) zanikli vlastnícke práva k vydraženej nehnuteľnosti. Pri nadobudnutí nehnuteľnosti dedením v priebehu roka daňová povinnosť dedičovi vzniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po dni, v ktorom sa dedič stal vlastníkom nehnuteľnosti na základe právoplatného osvedčenia o dedičstve alebo rozhodnutia o dedičstve.
- (5) Ak je pozemok, stavba, byt a nebytový priestor v bytovom dome v spoluvlastníctve viacerých osôb (§ 5 ods.4, § 9 ods. 3 a § 13 ods. 2 zákona o miestnych daniach), daňovníkom je každý spoluvlastník podľa výšky svojho spoluvlastníckeho podielu. Ak sa všetci spoluvlastníci dohodnú, daňovníkov dane zastupuje jeden z nich a ostatní spoluvlastníci ručia za daň do výšky svojho podielu na dani. Ak je pozemok, stavba, byt a nebytový priestor v bytovom dome v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov, daňovníkom sú obaja manželia, ktorí ručia za daň spoločne a nerozdielne.
- (6) Daň z pozemkov, daň zo stavieb a daň z bytov vyrubí správca dane každoročne do 15. mája bežného zdaňovacieho obdobia.

Článok 8

Daň za psa

- (1) Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou.
- Predmetom dane za psa **nie je**:
- (a) pes chovaný na vedecké účely a výskumné účely,
 - (b) pes umiestnený v útulku zvierat,
 - (c) pes so špeciálnym výcvikom, ktorého vlastní alebo používa občan s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľ preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom.
- (2) Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá je vlastníkom psa alebo držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní.
- (3) Základom dane je počet psov.
- (4) V súlade s § 25 zákona o miestnych daniach určuje správca dane sadzbu dane **5,00 € za jedného psa a kalendárny rok**. Takto určená sadzba dane platí za každého ďalšieho psa u toho istého daňovníka.
- (5) Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane podľa § 22 ods. 1 zákona o miestnych daniach a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom pes prestal byť predmetom dane.
- (6) Obec vydá držiteľovi psa zapísaného do evidencie evidenčnú známku. Znáмка je neprenosná na iného psa. Odcudzenie, zničenie prípadne stratu známky je držiteľ psa povinný oznámiť správcovi dane.

Článok 9 Daň za užívanie verejného priestranstva

- (1) Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva.
- (2) Verejným priestranstvom na účely tohto nariadenia sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce, a to:
 - a) miestne komunikácie v celej svojej dĺžke a v šírke, chodníky alebo zelené pásy.
 - b) miesta pri nákupnom stredisku Trenčianske Bohuslavice
 - c) v športovom areáli
- (3) Osobitným užívaním verejného priestranstva sa na účely tohto nariadenia rozumie
 - a) umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb,
 - b) umiestnenie stavebného zariadenia,
 - c) umiestnenie predajného zariadenia,
 - d) umiestnenie zariadenia cirkusu, lunaparku alebo iných atrakcií,
 - e) umiestnenie skládky,
 - f) trvalé parkovanie vozidla mimo vyhradeného parkoviska,
 - g) rozkopávka verejného priestranstva.

Osobitným spôsobom môže FO alebo PO užívať verejné priestranstvá na :

- a) umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb predajného zariadenia na pozemku parc. č. 281/1 obce Trenčianske Bohuslavice
 - b) umiestnenie stavebného zariadenia a umiestnenie skládky na pozemku vo vlastníctve obce, ktorý je najbližší k pozemku vo vlastníctve stavebníka alebo vlastníka skládky
 - c) trvalé parkovanie vozidla mimo stráženého parkoviska (na miestnych komunikáciách)
- (4) Osobitným užívaním verejného priestranstva nie je užívanie verejného priestranstva v súvislosti s odstránením poruchy alebo havárie rozvodov a verejných sietí.
 - (5) Daňovníkom dane za užívanie verejného priestranstva je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá verejné priestranstvo užíva.
 - (6) Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestranstva v m².
 - (7) Sadzby dane sa určujú za každý m² a každý aj začatý deň nasledovne :

- a) za dlhodobé užívanie verejného priestranstva na umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb a obchodnej činnosti a to :

- za služby a práce	0,10 €/m²/deň
- za predaj tlače a kníh, potravín, ovocia, zeleniny a pod.	0,12 €/m²/deň
- priemyselného tovaru (obuv. Odevy, textil, drogéria a pod.) a kvetov	0,12 €/m²/deň
- na predaj nealkoholického občerstvenia, zmrzliny , cukrovej vaty, pukancov, ostatného tovaru	0,15 €/m²/deň
- b) umiestnenie zariadenia lunaparku, cirkusu a iných atrakcií **5,- €/m²/deň**
- c) trvalé parkovanie vozidla na verejných priestranstvách, ktoré tvoria miestne komunikácie v obci **0,05 €/m²/deň**
- d) skladovanie stavebného materiálu na verejnej komunikácii do 15 dní - zdarma a na dobu dlhšiu ako 15 dní **0,05 €/m²/deň**

- (8) Daňová povinnosť vzniká dňom začatia osobitného užívania verejného priestranstva a zaniká dňom skončenia osobitného užívania verejného priestranstva.
- (9) Ak daňová povinnosť zanikne a daňovník oznámi túto skutočnosť správcovi dane do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce dni, za ktoré bola daň zaplatená. Nárok na vrátenie pomernej časti dane zaniká, ak daňovník v uvedenej lehote zánik daňovej povinnosti neoznámi.
- (10) Vyrúbená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia. Obec môže určiť splátky dane a lehotu ich splatnosti v rozhodnutí.
- (11) Od dane za užívanie verejného priestranstva je v súlade s ust. § 36 zákona o miestnych daniach **oslobodené:**
- a) kultúrnu a športovú akciu usporiadanú na verejnom priestranstve obce bez vstupného a akciu, ktorej celý výťažok je určený na charitatívne a verejnoprospešné účely a vo verejnom záujme, na základe rozhodnutia starostu obce,
 - b) za predajné zariadenia určené na predaj ľudových, umeleckých, remeselníckych výrobkov pri príležitostiach kultúrnych - spoločenských podujatí,

Článok 10

Daň za ubytovanie

- (1) Predmetom dane za ubytovanie je odplátne prechodné ubytovanie podľa § 754 až 759 Občianskeho zákonníka v ubytovacom zariadení, ktorým je hotel, motel, hotel, hostel, penzión, apartmánový dom, kúpeľný dom, liečebný dom, ubytovacie zariadenie prírodných liečebných kúpeľov a kúpeľných liečební, turistická ubytovňa, chata, stavba na individuálnu rekreáciu, zrub, bungalov, kemping, minikemp, táborisko, rodinný dom, byt v bytovom dome, v rodinnom dome alebo v stavbe slúžiacej na viaceré účely.
- (2) Daňovníkom je fyzická osoba, ktorá sa v zariadení odplatne prechodne ubytuje.
- (3) Platiteľom dane je prevádzkovateľ zariadenia, ktorý odplátne prechodné ubytovanie poskytuje (ďalej len „prevádzkovateľ“).
- (4) Základom dane je počet prenocovaní.
- (5) Sadzbu dane určuje správca dane, v súlade s § 40 zákona o miestnych daniach: vo výške **0,50 € na osobu a prenocovanie**.
- (6) Prevádzkovateľ je povinný správcovi dane oznámiť do 30 dní od vzniku alebo zániku daňovej povinnosti na predpísanom tlačive uvedeného v prílohe č. 1 tohto nariadenia, ktoré obsahuje podrobnosti a náležitosti oznamovacej povinnosti. Tlačivo je pre platiteľa dane k dispozícii na obecnom úrade.
- (7) Na účely dane je prevádzkovateľ povinný viesť evidenciu dane z ubytovania vybratej od daňovníkov v "Knihe ubytovaných". Prevádzkovateľ vyberie daň za ubytovanie od daňovníka, o čom mu vystaví doklad s predpísanými náležitosťami. Kniha ubytovaných musí obsahovať:

- meno a priezvisko ubytovaného
- číslo občianskeho preukazu alebo cestovný pas
- trvalý pobyt
- dátum príchodu a odchodu

Prevádzkovateľ je povinný na výzvu obce predložiť knihu ubytovaných pri kontrole alebo na obecný úrad obce v lehote stanovenej vo výzve.

- (8) Prevádzkovateľ môže zaplatiť daň z ubytovania správcovi dane:
- (a) vkladom na bežný účet IBAN : SK27 0900 0000 0051 6456 5182 vedený v SLSP, a.s..
 - (b) do pokladne obce
- a to v lehote **ročne vždy do 31. januára nasledujúceho roka.**

Článok 11

Priznanie k dani z nehnuteľností, k dani za psa, čiastkové priznanie, opravné priznanie a dodatočné priznanie

- (1) Priznanie k dani z nehnuteľností, k dani za psa, je daňovník povinný podať správcovi dane do 31. januára toho zdaňovacieho obdobia, v ktorom mu vznikla daňová povinnosť k týmto daniam alebo niektorej z nich podľa stavu k 1. januáru zdaňovacieho obdobia, ak zákon o miestnych daniach neustanovujú inak. Daňovník nie je povinný podať priznanie k dani z nehnuteľností, ak je pozemok, stavba, byt alebo nebytový priestor v bytovom dome oslobodený od dane podľa § 17 ods. 1 písm. a) a b) zákona o miestnych daniach.
- (2) Ak vznikne daňová povinnosť k dani za psa, k dani v priebehu zdaňovacieho obdobia, daňovník je povinný podať priznanie k tej dani, ku ktorej vznikla daňová povinnosť najneskôr do 30 dní odo dňa vzniku tejto daňovej povinnosti.
- (3) Ak v priebehu zdaňovacieho obdobia daňovník nadobudne nehnuteľnosť vydražením alebo dedením je povinný podať priznanie k dani z nehnuteľností do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti.
- (4) Ak daňovník podal priznanie k dani z nehnuteľností, k dani za psa, podľa ods. (1) – (3) tohto článku a stane sa vlastníkom, správcom, nájomcom alebo užívateľom ďalšej nehnuteľnosti alebo dôjde k zmene druhu alebo výmery pozemku, účelu využitia stavby, bytu alebo nebytového priestoru alebo mu zanikne vlastníctvo, správa, nájom alebo užívanie nehnuteľností, je povinný podať čiastkové priznanie k dani z nehnuteľností príslušnému správcovi dane v lehote podľa ods. (1) tohto článku.
- (5) Ak daňovník podal priznanie k dani z nehnuteľností, k dani za psa, podľa ods. (1)-(3) tohto článku a daňová povinnosť k dani za psa, alebo niektorej z nich vznikne alebo zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia, je povinný podať čiastkové priznanie k tej dani, ku ktorej vznikne alebo zanikne daňová povinnosť príslušnému správcovi dane najneskôr do 30 dní odo dňa vzniku alebo zániku daňovej povinnosti.
- (6) Ak v priebehu zdaňovacieho obdobia daňovník nadobudne nehnuteľnosť vydražením alebo dedením a už podal priznanie k dani z nehnuteľností, k dani za psa, podľa ods. (1)-(3) tohto článku, je povinný podať čiastkové priznanie k dani z nehnuteľností do 30 dní odo dňa vzniku daňovej povinnosti príslušnému správcovi dane.
- (7) V čiastkovom priznaní je daňovník povinný uviesť len zmeny oproti dovtedy podanému priznaniu k dani z nehnuteľností, k dani za psa, vrátane čiastkového priznania k týmto daniam alebo niektorej z nich.

- (8) Pred uplynutím lehoty na podanie priznania k dani z nehnuteľností, k dani za psa, niektorej z nich alebo čiastkového priznania k týmto daniam alebo niektorej z nich môže daňovník podať opravné priznanie. Na vyrubenie dane je rozhodujúce posledné podané opravné priznanie, pričom na podané priznanie alebo čiastkové priznanie alebo predchádzajúce opravné priznanie sa neprihliada.
- (9) Daňovník je povinný podať dodatočné priznanie, ak zistí, že v priznaní k dani z nehnuteľností, k dani za psa, alebo niektorej z nich alebo v čiastkovom priznaní k týmto daniam alebo niektorej z nich neuviedol správne údaje na vyrubenie dane najneskôr do štyroch rokov od konca roka, v ktorom vznikla povinnosť podať priznanie k dani z nehnuteľností, k dani za psa, alebo niektorej z nich alebo čiastkové priznanie k týmto daniam alebo niektorej z nich. Dodatočným priznaním nie je možné meniť účel využitia stavby.

Článok 12

Vyrubenie dane z nehnuteľností, dane za psa

- (1) Daň z nehnuteľností, daň za psa vyrubuje správca dane každoročne podľa stavu k 1. januáru príslušného zdaňovacieho obdobia na celé zdaňovacie obdobie jedným rozhodnutím, ak zákon o miestnych daniach neustanovuje inak (§ 99e ods. 2 - 4, 6 a 7 zákona o miestnych daniach).
- (2) Pri dohode spoluvlastníkov správca dane vyrubí daň z nehnuteľností rozhodnutím zástupcovi, ktorý podal príslušné priznanie a pri bezpodielovom spoluvlastníctve manželov, tomu z manželov, ktorý podal príslušné priznanie.

Článok 13

Splatnosť a platenie dane v splátkach

- (1) Vyrubená daň z nehnuteľností, daň za psa sú splatné do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.
- (2) Správca dane môže určiť platenie dane z nehnuteľností, dane za psa v splátkach. Splátky dane sú splatné v lehotách určených správcom dane v rozhodnutí.

Článok 14

Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavby

- (1) Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“) sa platí za komunálne odpady okrem elektro odpadov a biologicky rozložiteľného kuchynského a reštauračného odpadu a drobné stavebné odpady, ktoré vznikajú na území obce.
- (2) Ak zákon o miestnych daniach neustanovuje inak, poplatok platí poplatník:

a) fyzická osoba, ktorá má v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt, alebo ktorá je na území obce oprávnená užívať, alebo užíva byt, nebytový priestor alebo akúkoľvek nehnuteľnosť v zastavanom území obce okrem lesného pozemku a pozemku, ktorý je v katastri nehnuteľností evidovaný ako vodná plocha (ďalej len „nehnuteľnosť“),

b) právnická osoba, ktorá je oprávnená užívať, alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie

c) podnikateľ, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania.

(3) Ak má osoba podľa odseku 2 písm. a) v obci súčasne trvalý pobyt a prechodný pobyt, poplatok platí iba z dôvodu trvalého pobytu. Ak má osoba podľa odseku 2 písm. a) v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt a súčasne je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť na iný účel ako na podnikanie, poplatok platí iba z dôvodu trvalého pobytu alebo prechodného pobytu.

(4) Ak viaceró poplatníkov podľa odseku 2 písm. a) žije v spoločnej domácnosti, plnenie povinností poplatníka môže za ostatných členov tejto domácnosti na seba prevziať jeden z nich. Za poplatníka, ktorý nie je spôsobilý na právne úkony v plnom rozsahu plní povinnosti poplatníka jeho zákonný zástupca, prípadne opatrovník. Povinnosti poplatníka nesmie za iného prevziať alebo plniť osoba, ktorá sa dlhodobo zdržiava mimo územia Slovenskej republiky alebo je nezvestná. Tieto skutočnosti, ako aj ich zmeny je osoba, ktorá za iného plní povinnosti poplatníka, povinná oznámiť obci.

(5) Správca poplatku ustanovuje v zmysle § 79 ods. 1 pre právnickú osobu, ktorá je oprávnená užívať, alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie a podnikateľa, ktorý je oprávnený užívať, alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania, množstvový zber.

Článok 15 **Sadzba poplatku**

Obec ustanovuje sadzbu poplatku za zdaňovacie obdobie, t.j. na kalendárny rok nasledovne :

a) Pre fyzickú osobu, s trvalým alebo prechodným pobytom v Trenčianskych Bohuslaviciach je poplatok vo výške **30,00 € za osobu a rok**.

b) Pre fyzickú osobu, ktorá je na území obce oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť na iný účel ako na podnikanie a nemá v Trenčianskych Bohuslaviciach trvalý pobyt alebo prechodný pobyt, je poplatok vo výške **30,00 € za rok**.

c) Pre právnickú osobu, ktorá je oprávnená užívať, alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie a podnikateľ, ktorý je oprávnený užívať, alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania, ktorí využívajú množstvový zber, v zmysle § 78 ods. 1 písmeno a) a § 78 odst. 4 .

d) Pre **právnickú osobu a podnikateľa** pri požiadavke na **množstvový zber** (§ 79 ods. 1 zákona) správca dane ustanovuje sadzby poplatkov nasledovne:

Objem zbernej nádoby v litroch	Frekvencia vývozu	Sadzba poplatku	Poplatok
		v €/ liter	v €/rok
110 l	1 x za dva týždne	0,0280	80,00
120 l	1 x za dva týždne	0,0280	87,30
1100	1 x za dva týždne	0,0280	800,80

- e) Podnikateľ si musí zabezpečiť primeraný počet zberných nádob, zodpovedajúcich množstvu vyprodukovaného komunálneho odpadu, minimálny počet 1ks . Výpočet poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady za zdaňovacie obdobie sa zaokrúhľuje smerom nadol.

Článok 16

Množstvový zber

(1) Poplatníci (podnikatelia a právnické osoby) uvedení v § 77 odst. 2 písm. b), c), ktorí budú využívať množstvový zber, sú povinní do 31. januára bežného zdaňovacieho obdobia a v priebehu zdaňovacieho obdobia ku dňu vzniku poplatkovej povinnosti preukázať správcovi poplatku, že využívajú množstvový zber, t.j. predložia vyplnené tlačivo : Využívanie a vyúčtovanie množstvého zberu za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (príloha č. 3) . Na základe tohto tlačiva vyrubí obec ako správca poplatku s použitím § 83 odst. 1 zákona poplatok rozhodnutím na celé zdaňovacie obdobie.

(2) V priebehu zdaňovacieho obdobia nie je možná u poplatníka zmena systému zberu komunálnych odpadov a drobných stavebných odpadov.

(3) V prípade, že poplatníci nepreukážu správcovi dane do 31.1. bežného zdaňovacieho obdobia ustanovený spôsob využívania množstvého zberu, správca dane vyrubí poplatkovú povinnosť rozhodnutím.

(4) Zmenu a ukončenie využívania množstvého zberu sú poplatníci uvedení v § 77 ods. 2 písm. b), c) zákona povinní realizovať ku dňu zmeny a ukončenia vývozu zberných nádob, vyplnením tlačiva : „Využívanie a vyúčtovanie množstvého zberu za komunálneho odpadu a drobné stavebné odpady“. Pri ukončení využívania množstvého zberu je poplatník povinný predložiť doklad preukazujúci zánik oprávnenia užívať nehnuteľnosť.

Článok 17

Vyrubenie poplatku

(1) a) Obec poplatok pre fyzické osoby vyrubí platobným výmerom na jeden kalendárny rok.

b) Ak vznikne poplatková povinnosť v priebehu zdaňovacieho obdobia, obec vyrubí pomernú časť poplatku rozhodnutím, začínajúcim dňom vzniku poplatkovej povinnosti až do konca príslušného zdaňovacieho obdobia.

(2) Obec pri množstvovom zbere určuje poplatok v zmysle § 79 odst.1 ako súčin frekvencie odvozov, sadzby a objemu zbernej nádoby, ktorú poplatník užíva v súlade so zavedeným systémom zberu komunálnych odpadov a drobných stavebných odpadov.

Článok 18

Vznik a zánik poplatkovej povinnosti

- (1) Poplatková povinnosť vzniká dňom, ktorým nastane skutočnosť uvedená v článku 14 odsek 2 tohoto VZN.
- (2) Poplatková povinnosť zaniká dňom nasledujúcim po dni, kedy zanikne skutočnosť podľa v článku 14 odsek 2 tohoto VZN.

Článok 19 Ohlasovacia povinnosť

(1) Poplatník je povinný v priebehu zdaňovacieho obdobia oznámiť obci vznik poplatkovej povinnosti do 30 dní odo dňa vzniku poplatkovej povinnosti (príloha č. 4) a uviesť:

- a) meno, priezvisko, titul, rodné číslo, adresu trvalého pobytu, adresu prechodného pobytu (ďalej len identifikačné údaje, v prípade určeného zástupcu aj identifikačné údaje za ostatných členov domácnosti, ak je poplatníkom fyzická osoba,
- b) názov alebo obchodné meno alebo dodatok obchodného mena, sídlo alebo miesto podnikania a identifikačné číslo ak je poplatníkom právnická osoba alebo podnikateľ
- c) identifikačné údaje iných osôb, ak za nich plní povinnosti poplatníka podľa § 77 ods. 7 zákona o miestnych daniach,
- d) údaje rozhodujúce na určenie poplatku
- e) ak požaduje zníženie alebo odpustenie poplatku, predložiť aj doklady, ktoré odôvodňujú zníženie alebo odpustenie poplatku.

(4) Zmeny skutočností rozhodujúcich na vyrubenie poplatku a zánik poplatkovej povinnosti v priebehu zdaňovacieho obdobia je poplatník povinný oznámiť obci do 30 dní odo dňa, kedy tieto nastali.

Článok 20 Platenie poplatku

- (1) Poplatok pre fyzické osoby je splatný do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru.
- (2) Poplatok pre právnickú osobu a fyzickú osobu podnikateľa je splatný do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru.

Článok 21 Vrátenie, zníženie alebo odpustenie poplatku

- (1) Obec **vráti** poplatok alebo jeho pomernú časť poplatníkovi, ktorému zanikne povinnosť platiť poplatok v priebehu zdaňovacieho obdobia ak preukáže splnenie podmienok na vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti ustanovených v tomto všeobecnom záväznom nariadení. Podmienkou na vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti platiteľovi pri zmene a zániku poplatkovej povinnosti je podanie písomnej žiadosti a preukázanie skutočností relevantnými dokumentami, že osoba už nie je poplatníkom v zmysle § 77 ods. 2 zákona č. 582/2004 Z. z. Ďalšou podmienkou, ktorá musí byť splnená je, že daňový subjekt a poplatníci, za ktorých plní poplatkovú povinnosť nemajú daňové nedoplatky na ostatných miestnych daniach.
- (2) Obec poplatok na základe žiadosti **zniži** alebo **odpustí** za obdobie, za ktoré poplatník obci preukáže:
 - a) že sa minimálne 90 dní v zdaňovacom období nezdržoval na území obce; v danom prípade **rozsah zníženia poplatku je na rozhodnutí obce**, pričom obec pri rozhodovaní prihliada na obsah predložených dokladov zo strany poplatníka

Spôsob preukázania: - potvrdenie sprostredkovateľskej agentúry,
- pracovné povolenie,
- pracovná zmluva,
- víza,
- povolenie k pobytu (trvalému alebo prechodnému),
- potvrdenie o návšteve školy a pod.

V prípade, že potvrdenie nie je v slovenskom alebo českom jazyku, je potrebné k dokladom predložiť aj ich preklad do úradného jazyka.

- b) že sa minimálne 90 dní v zdaňovacom období nezdržoval na území obce a uhradil poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v inej obci/inom meste; v danom prípade **obec odpustí poplatok**.

Spôsob preukázania:

- potvrdenie o tom, že sa minimálne 90 dní v zdaňovacom období nezdržoval na území obce (napr. potvrdenie o prechodnom pobyte/trvalom pobyte) a potvrdenie o úhrade poplatku za aktuálne obdobie v inej obci/inom meste.

- c) že je držiteľom preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím. Dokladom preukazujúcim dôvod poskytnutia poplatkovej úľavy k 01. januáru bežného zdaňovacieho obdobia je preukaz ŤZP; v danom prípade **obec zníži poplatok o 50 %**.

(3) Obec zníži poplatok o **5,- Eur** ak poplatník dosiahne vek 65 rokov k 1. januáru bežného zdaňovacieho obdobia.

(4) Obec ustanovuje v zmysle § 82 a § 83 zákona, že zníži alebo odpustí poplatok v zmysle tohto VZN len v prípade, ak si poplatník plní riadne poplatkovú povinnosť a nemá evidované žiadne nedoplatky. V prípade, že poplatníkovi vznikne nárok na viac možností zníženia poplatku súčasne podľa tohoto VZN, priznáva sa iba jedna možnosť zníženia poplatku, finančne výhodnejšia pre poplatníka.

(5) Poplatníkovi, ktorý predloží žiadosť a doklady preukazujúce nárok na odpustenie alebo zníženie poplatku v **termíne do 31. marca v kalendárnom roku**, správca poplatku odpustenie alebo zníženie upraví v platobnom výmere. V prípade nepredloženia žiadosti dokladov v obci v stanovenej lehote, obec predmetný poplatok v príslušnom zdaňovacom období nezníži alebo neodpustí.

V prípade zistenia porušenia podmienok preukazujúcich odpustenie alebo zníženie poplatku, obec dovyrubí alikvotnú časť poplatku .

ČASŤ TRETIA

Článok 22 Zrušovacie ustanovenie

Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia **sa ruší** Všeobecne záväzné nariadenie Obce Trenčianske Bohuslavice o dani z nehnuteľnosti č. 7/2020 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Trenčianske Bohuslavice.

Článok 23 Záverečné ustanovenia

- (1) Pokiaľ toto všeobecne záväzne nariadenie neobsahuje osobitnú právnu úpravu daní, poplatkov a konania, platia ustanovenia zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov a zákon č. 563/2009 Z. z. o správe daní (daňový poriadok) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- (2) Správca dane ustanovuje, že daň najviac v úhrne (DzN, daň za psa) do 3,- € nebude vyrubovať.
- (3) Miestne dane a poplatok je možné uhradiť (s uvedením prideleného variabilného symbolu).
 - a) prevodom na účet **SLSP, a.s. : IBAN : SK27 0900 0000 0051 6456 5182**
 - b) do pokladne obce Trenčianske Bohuslavice
 - c) poštovou poukážkou
- (4) Návrh všeobecne záväzného nariadenia Obce Trenčianske Bohuslavice č. 3/2021 **bol vyvesený** na úradnej tabuli obce a zverejnený na webovom sídle Obce Trenčianske Bohuslavice dňa 16.11.2021 a **zvesený** dňa 03.12.2021 bez pripomienok.
- (5) Na tomto všeobecne záväznom nariadení Obce Trenčianske Bohuslavice č. 4/2021 **sa uznieslo** Obecné zastupiteľstvo Obce Trenčianske Bohuslavice dňa 03.12.2021 uznesením 80/2021
- (6) Všeobecne záväzné nariadenie Obce Trenčianske Bohuslavice č.3/2021 **nadobúda účinnosť** dňa 01.01.2022.
- (7) Zmeny a dodatky k tomuto všeobecne záväznému nariadeniu obce schvaľuje obecné zastupiteľstvo Obce Trenčianske Bohuslavice.

V Trenčianskych Bohuslaviciach, dňa 13.12.2021

Darina Jurigová
starostka obce

Obec Trenčianske Bohuslavice
OHLÁSENIE K DANI za ubytovanie ZA ROK

PO

FO - PODNIKATELIA

I. – ÚDAJE O POPLATNÍKOVI

Obchodné meno/názov – podľa živnostenského listu alebo obchodného registra

Sídlo firmy – ulica, číslo, názov obce, PSČ – podľa živnostenského listu alebo obchodného registra

Miesto podnikania 1)	Vznik poplatkovej povinnosti k:
	Zánik poplatkovej povinnosti k:

1) v prípade viacerých prevádzok na území mesta tieto uveďte na zadnej strane ohlásenia

MESIAC:	Počet prenocovaní za všetky osoby	Sadzba	Výpočet
Január		0,50 €	
Február		0,50 €	
Marec		0,50 €	
Apríl		0,50 €	
Máj		0,50 €	
Jún		0,50 €	
Júl		0,50 €	
August		0,50 €	
September		0,50 €	
Október		0,50 €	
November		0,50 €	
December		0,50 €	
SPOLU:		0,50 €	

Vyhlasujem, že všetky uvedené údaje sú pravdivé a som si vedomý/á právnych následkov nepravdivého alebo neúplného ohlásenia.

V Trenčianskych Bohuslaviciach , dňa

.....

Žiadateľ – meno a priezvisko, bydlisko, prípadne sídlo spoločnosti

Obec Trenčianske Bohuslavice

Trenčianske Bohuslavice č. 135
913 07 Bošáca

Dňa:

Vec:

Žiadosť o vydanie povolenia na užívanie verejného priestranstva

V zmysle platného VZN č. 3/2021 obce Trenčianske Bohuslavice o miestnych daniach a miestnom poplatku na komunálne odpady a drobné stavebné odpady Vás žiadam o vydanie povolenia na užívanie verejného priestranstva:

v k. ú. parc. č.

Za účelom:.....

Rozmery záberu verejného priestranstva:.....

Obdobie užívania verejného priestranstva od.....do:.....

.....
Podpis a pečiatka žiadateľa

Prílohy k žiadosti:

1. Živnostenský list resp. výpis z OR
2. Situácia záberu V

Obec Trenčianske Bohuslavice
Trenčianske Bohuslavice č. 135, 913
07 Bošáca
IČO: 00312061

Ohlásenie vzniku, zániku, zmeny k miestnemu poplatku za komunálny odpad

Poplatník: obchodné meno (PO, FO)	
IČO	
Sídlo firmy	
Telefón	
Celkový počet osôb v prevádzke (v ne- hnutelnosti)*	

* uviesť aj počet miest na poskytovanie služieb

Podľa zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov, VZN Obce Trenčianske Bohuslavice č. 7/2020 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

uzatvára poplatník a obec Trenčianske Bohuslavice

Dohodu o vývoze

Dohodu o zmene vývozu

Dohodu o ukončení vývozu

zberných nádob využívaných pre účely množstevného zberu komunálnych odpadov a drobných stavebných odpadov na území Obce Trenčianske Bohuslavice nasledovne:

Adresa umiestnenia* zbernej nádoby	Objem* zbernej nádoby	Počet* nádob	Frekvencia* vývozu	Sadzba** poplatku v €/l	Počet** vývozov	Výška** poplatku	Celková** výška poplatku
Spolu							

* vyplní poplatník

** vyplní správca poplatku

V Trenčianskych Bohuslaviciach

dňa

.....
správca poplatku

.....
poplatník

OZNAMOVACIA POVINNOSŤ

z dôvodu : zmeny odpustenia alebo zníženia poplatku za komunálny odpad a drobný
stavebný odpad (zákon 582/2004 Z. z. § 80)

Meno a priezvisko platiteľa:.....

Rodné číslo :.....

Spoplatňované osoby :.....

.....

.....

.....

Adresa trvalého pobytu :.....

Adresa prechodného pobytu :.....

Oprávnenie užívania nehnuteľností na adrese:.....

Dôvod k zmene ohlásených údajov:.....

K zníženiu/odpusteniu poplatku za komunálny odpad a drobný stavebný odpad prikladám
nasledovné doklady:

.....

.....

.....

V Trenčianskych Bohuslaviciach dňa

.....

podpis

V zmysle § 7 zákona 426/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov
vyhlasujem, že súhlasím so spracovaním mojich osobných údajov uvedených v tejto žiadosti
ako aj ďalších osobných údajov nevyhnutných pre účel vyhotovenia rozhodnutia. Súhlas na
spracúvanie sa poskytuje na dobu neurčitú a môže byť kedykoľvek odvolaný prostrední-
ctvom písomného oznámenia doručeného obci Trenčianske Bohuslavice.