



**Obec Trenčianske Bohuslavice**  
913 07 Trenčianske Bohuslavice č.135, IČO 00312061

---

**Všeobecne záväzné nariadenie**

**č. 7/2022**

**o starostlivosti o verejnú zeleň a ochrane drevín, ktoré sú súčasťou  
verejnej zelene na území obce Trenčianske Bohuslavice**

Návrh VZN vyvesený na pripomienkovanie na úradnej tabuli obce dňa: 13.07.2022

Návrh VZN zvesený bez pripomienok: 28.07.2022

VZN schválené obecným zastupiteľstvom dňa: 05.08.2022

VZN vyhlásené po schválení obecným zastupiteľstvom vyvesením na úradnej tabuli  
obce dňa: 10.08.2022

VZN zvesené dňa: 25.08.2022

VZN účinné dňom: 25.08.2022

Obec Trenčianske Bohuslavice v zmysle § 4 ods. 3 písm. g), § 6 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení a § 69 ods. 2 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v platnom znení a s vyhláškou č. 24/2013 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v platnom znení

vydáva

Všeobecné záväzné nariadenie č. 7/2022

o starostlivosti o verejnú zeleň a ochrane drevín, ktoré sú súčasťou verejnej zelene na území obce Trenčianske Bohuslavice

## Článok 1

### Úvodné ustanovenia

1. Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len ako „nariadenie“) určuje podmienky pri tvorbe, údržbe a ochrane verejnej zelene (ďalej len ako „starostlivosť o verejnú zeleň), ochrane drevín, ktoré sú súčasťou verejnej zelene na území obce Trenčianske Bohuslavice (ďalej len ako „obec“).
2. Všetky činnosti, zásady a postupy súvisiace s tvorbou, údržbou a ochranou verejnej zelene musia byť v súlade s platným územným plánom obce a ostatnými záväznými dokumentami obce.

## Článok 2

### Základné pojmy

1. Zeleň je zložka životného prostredia tvorená súborom živých a neživých prvkov, ktorá sa vyvinula v prirodzenom prostredí, alebo vznikla cieľavedomou ľudskou činnosťou usporiadaním podľa zásad záhradnej a krajinej architektúry na pozemkoch, alebo ich častiach do plošných útvarov alebo ako solitéry. Zeleňou sa rozumie na účely tohto nariadenia aj zeleň vzniknutá na stavebných konštrukciách, na stavebných objektoch ako strešná zeleň, alebo v nádobách a zeleň v komunitných záhradách.
2. Zeleň je organickou súčasťou vnútornej štruktúry sídla. V urbánnom prostredí plní hygienickú, rekreačnú, estetickú, kompozičnú, ekologickú, ochrannú a izolačnú funkciu. Pôsobí tiež ako integrujúci činiteľ sídla a okolitej krajiny.
3. Na účely tohto nariadenia sa rozumie
  - a) verejnou zeleňou zeleň na pozemkoch vo vlastníctve obce, alebo v oprávnenom užívaní oprávneného užívateľa. Plocha verejnej zelene je verejnosti voľne prístupná,
  - b) vyhradenou zeleňou zeleň, ktorej užívanie je obmedzené. Ide predovšetkým o zeleň v areáloch cintorínov, zeleň školských, športových, rekreačných zariadení a pod.,
  - c) súkromnou zeleňou plochy zelene vo vlastníctve fyzických osôb a právnických osôb. Ide najmä o záhrady rodinných domov, inštitúcií, obchodných spoločností či iných firiem, hotelov, reštaurácií, zeleň obchodných centier a pod.,
  - d) plochou zelene priemet pozemku alebo jeho plošnej časti tvoriaci ucelený a priestorový útvar zelene so samostatným režimom užívania a starostlivosti,

- e) trávnikom udržiavaná trávnatá plocha parkového typu so špecifickým spôsobom údržby, založenia a skladbou rastlín, ktorú tvoria prevažne trávy a byliny,
- f) kvetnatou lúkou rôznorodá zmes tráv, bylín a kvetín,
- g) oprávneným užívateľom pozemku vo vlastníctve obce, na ktorom sa nachádza verejná zeleň sa na účely tohto nariadenia rozumie fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá tento pozemok užíva na základe právnych predpisov, najmä na základe zmlúv, alebo na základe rozhodnutí verejnej správy,
- h) živé prvky zelene sú tvorené stromami, krami a bylinami vo všetkých ich vývinových štádiách a ich spoločenstvách;
  - 1. drevina strom alebo ker vrátane jeho koreňovej sústavy rastúci jednotlivo alebo v skupinách mimo lesného pôdneho fondu,
  - 2. strom je drevina s diferencovanou stonkou, v dolnej časti vytvárajúca priamy nerozkonárený kmeň, ktorý v hornej časti prechádza do rozkonárenej koruny, stromy sa vyznačujú sekundárnym hrubnutím stonky (kmeňa),
  - 3. ker je drevina s rozkonárenou stonkou spravidla už od bázy,
  - 4. bylina je rastová forma rastliny s nedrevnatejúcou stonkou.
- i) invázne druhy rastlín sú nepôvodné druhy rastlín, ktoré sa samovoľne šíria a vytláčajú pôvodné druhy z ich prirodzených biotopov a znižujú biologickú rozmanitosť a sú uvedené v Zozname invázných druhov rastlín v osobitnom právnom predpise<sup>1</sup>,
- j) koreňová zóna stromu je priemetom koruny stromu zväčšená od jej okraja o 1,5 m na každú stranu, v prípade stĺpovitých druhov drevín je priemet koruny stromu zväčšený od jej okraja o 3 m na každú stranu. Koreňová zóna stromu je jednou z najdôležitejších životných častí drevín a preto musí byť chránená. V prípade existujúcej pevnej prekážky v koreňovej zóne stromu (teleso cestnej komunikácie, budova, fólie proti zakoreneniu, zhutnené výkopy a násypy pre inžinierske siete a podobne) je táto zóna prerušená v mieste dotyku s prekážkou,
- k) neživými prvkami zelene sú:
  - 1. prvky, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť živých prvkov zelene ako pôdy substrát, mulčovacie materiály, opory, držiaky a konštrukcie na vedenie rastlín, bezpečnostné väzby stromov, atď.,
  - 2. konštrukčné prvky ako chodníky, schody, múriky a oporné múry, oplotená, vodné prvky,
  - 3. prvky drobnej architektúry (prenosné alebo stabilné) ako napríklad lavičky, zariadenia detských ihrísk, koše na odpady a pod. a dekoratívne prvky ako sochy, solitérne kamene a pod.,
  - 4. technologické prvky – prvky závlahových systémov a systémov osvetlenia,
  - 5. terénne modelácie,
- l) vonkajším vzhľadom drevín sa pre účely tohto nariadenia rozumie jej veľkosť, tvar, obrys koruny, charakter rastu, vetvenia, olistenia a farba a textúra jednotlivých morfológických častí dreviny, ktoré sú charakteristické pre jej druh.

---

<sup>1</sup> Vyhláška č. 24/2003 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2003 Z. z. o ochrane prírody a krajiny

### **Článok 3**

#### **Všeobecné ustanovenia starostlivosti o verejnú zeleň**

1. Starostlivosťou o verejnú zeleň sa rozumie nepretržitý proces, ktorý vedie k zachovaniu a zlepšeniu ekologických, estetických a spoločenských funkcií zelene v urbanizovanom prostredí.
2. Starostlivosť o verejnú zeleň zahŕňa evidenciu, tvorbu, údržbu a ochranu zelene.
3. Starostlivosť o verejnú zeleň zabezpečuje obec, prípadne právnická osoba poverená správou verejnej zelene (ďalej len ako „správca zelene“) a oprávnený užívateľ pozemku.

### **Článok 4**

#### **Tvorba verejnej zelene**

1. Verejnú zeleň je nutné vytvárať v rozsahu nevyhnutnom pre zabezpečenie zdravotne neškodného a esteticky vyváženého životného prostredia a potrieb ekologickej stability územia na plochách na to určených, prípadne na iných vhodných plochách. Pri tvorbe verejnej zelene je bezpodmienečne nutné rešpektovať existujúce prírodné útvary vrátane modelácie terénu, vodných plôch, existujúcich prirodzených ekosystémov, ako aj nároky jednotlivých drevín a rôznorodosť biotopov.
2. Tvorba verejnej zelene na území obce musí byť v súlade so záväznými smernými časťami územnoplánovacej dokumentácie obce.
3. Projektovanie a výsadba verejnej zelene sa riadi zásadami záhradnej a krajinnej architektúry, odporúčaniami právnymi predpismi, rešpektuje ochranné pásma inžinierskych sietí, požiadavky na racionálnu údržbu a ochranu, stanoviskom pamiatkového úradu a stanoviskom alebo rozhodnutím cestného správneho orgánu.
4. Fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá má záujem o výsadbu živých prvkov zelene na plochách verejnej zelene, je povinná rešpektovať podmienky vlastníka pozemku, na ktorom sa nachádza verejná zeleň formulovaného v jeho písomnom súhlase na výsadbu. Ak je pozemok vrátane verejnej zelene, alebo verejná zeleň zverená do správy správcu, vlastník pozemku si za účelom vydania písomného súhlasu vyžiada k tomuto stanovisko správcu.
5. V prípade trvalého zabratia verejnej zelene je každá fyzická osoba alebo právnická osoba zaberajúca verejnú zeleň povinná v lokalite určenej vlastníkom pozemku, na ktorom sa zaberaná verejná zeleň nachádza, zriadiť novú zeleň, minimálne v rozsahu zodpovedajúcom ploche zabranej zelene. Ak je v určenej lokalite pozemok alebo verejná zeleň zverená do správy správcu, vlastník pozemku si vyžiada k predmetnému stanovisko správcu.

## Článok 5 Údržba verejnej zelene

1. Pod pojmom údržba verejnej zelene sa rozumie cieľavedomá činnosť zameraná na udržiavanie zelene vo vyhovujúcom stave tak, aby mohla plniť svoje funkcie v urbanizovanom prostredí.
2. Plánovaná a pravidelná údržba verejnej zelene musí vytvárať podmienky pre optimálny rast a vývoj zelene. Údržba zelene prebieha nepretržite a riadi sa ekologickými, urbanistickými, estetickými, biotechnickými a bezpečnostnými zásadami.
3. Oprávnený užívateľ alebo správca zelene je povinný zabezpečovať celoročnú odbornú údržbu verejnej zelene, jej ošetrovanie a obnovu na vlastné náklady tak, aby spĺňala kvalitatívne, funkčné a estetické požiadavky na ňu kladené.
4. Ak oprávnený užívateľ alebo správca zelene neudržiava pozemok v súlade s týmto nariadením, obec ho vyzve na zjednanie nápravy, a na odstránenie nedostatkov v určenej lehote písomnou formou.
5. Údržbou verejnej zelene sa rozumie najmä:
  - a) udržiavanie čistoty na plochách verejnej zelene, vyprázdňovanie a údržba odpadových košov osadených v zeleni,
  - b) údržba veľkosti a tvaru zelene tak, aby nepresahovala na susedné pozemky a bol zabezpečený dostatočný rozhľadový trojuholník na miestnych komunikáciách a križovatkách a nebola ohrozená bezpečnosť cestnej premávky,
  - c) kosenie plôch verejnej zelene a ich vyhrabávanie – kosenie trávnikov na území obce je správca zelene, resp. oprávnený užívateľ povinný vykonávať pri výške porastu 20 cm; pokosenú trávu ako aj iné zhrabky z verejnej zelene, konáre kríkov a stromov po reze, drevnú hmotu po výrube je správca zelene, resp. oprávnený užívateľ povinný odstrániť do 3 dní po vykonaní prác.
  - d) kosenie kvetnatých lúk a ich vyhrabávanie – kosenie kvetnatých lúk, závisí od druhového zloženia lúky a od ich životných nárokov. Kvetnatá lúka sa zväčša kosí 1-2 krát za rok. Vo vegetačnom období sa nikdy nekosí celá plocha jednorazovo,
  - e) odburiňovanie, prevzdušňovanie, hnojenie a polievanie verejnej zelene, a údržba drevín, hlavne orezávanie výchovnými, udržiavacími, stabilizačnými a tvarovacími rezmi,
  - f) ochrana proti škodcom, parazitom a chorobám,
  - g) údržba sadovnícky neupravených plôch v nezaburinenom stave pri maximálnej výške bylinného porastu 25 cm,
  - h) údržba neživých prvkov verejnej zelene – zabezpečovaním nutnej opravy, obnovy náterov, prípadne výmenou celého poškodeného zariadenia,
  - i) obnova existujúcej verejnej zelene a výsadba novej verejnej zelene.

## Článok 6 Ochrana verejnej zelene

1. Ochrana verejnej zelene je komplexná činnosť zameraná na udržanie všetkých jej funkcií v urbanizovanom prostredí, v zmysle rešpektovania princípu trvalej udržateľnosti. Cieľom ochrany verejnej zelene je predchádzanie vplyvom a zásahom, ktoré ohrozujú, poškodzujú alebo ničia stav a podmienky rastu a vývoja verejnej zelene.
2. Cieľom ochrany verejnej zelene je najmä zamedziť:
  - a) mechanickému, chemickému a inému poškodzovaniu verejnej zelene,
  - b) zmenám životných podmienok verejnej zelene (zmenšovanie a obmedzovanie adekvátneho a kvalitatívne dostačujúceho výsadbového priestoru pre drevinu a jej koreňový systém s ohľadom na nároky daného druhu, štruktúry pôdy, vodného režimu, chemického zloženia pôdy a pod.)
  - c) neopodstatnenej likvidácii verejnej zelene.
3. Každý je povinný zachovávať poriadok a čistotu pri užívaní verejnej zelene.
4. Dočasné užívanie plôch verejnej zelene musí byť v súlade s ich funkciou a týmto využitím nesmú byť znehodnocované.
5. Pri užívaní verejnej zelene je povinnosťou každého vyvarovať sa všetkého, čo by viedlo k jej poškodeniu. Na účely nariadenia sa za poškodenie verejnej zelene považuje najmä:
  - a) odcudzovanie, ničenie, trhanie, lámanie, neodborné orezávanie alebo iné poškodzovanie rastlín – bylín a drevín vo všetkých vývojových štádiách,
  - b) porušovanie pôdneho krytu, zmeny životných podmienok verejnej zelene, vykonávanie terénnych úprav a úprav verejnej zelene bez povolenia vlastníka, resp. správcu pozemku,
  - c) poškodzovanie a neoprávnené premiestňovanie neživých prvkov verejnej zelene,
  - d) znečisťovanie plochy verejnej zelene odpadkami, ohorkami z cigariet a inými nečistotami,
  - e) poškodzovanie verejnej zelene domácimi zvieratami,
  - f) kúpanie sa vo fontánach a okrasných jazierkach, zahrnutých do plôch verejnej zelene, ak nie sú na to určené,
  - g) svojvoľné vysádzanie živých a umiestňovanie neživých prvkov zelene do plôch verejnej zelene bez predchádzajúceho písomného súhlasu vlastníka pozemku.
6. Na plochách verejnej zelene sa za účelom zabezpečenia verejného poriadku a ochrany drevín zakazuje:
  - a) bez platného povolenia obce (rozhodnutie na rozkopávku alebo na záber verejného priestranstva) vykonávať výkopové práce,
  - b) ukladať s uskladňovať (aj dočasne) výkopový materiál z rozkopávok miestnych komunikácií a spevnených plôch,
  - c) bez platného povolenia obce umiestňovať reklamné stavby, pódia, maringotky, stánky, zariadenia staveniska, kontajnery na odpad, exteriérové sedenia a terasy, prípadne iné zariadenia, svojvoľne zriaďovať chodníky a iné spevnené plochy (aj štrkové),
  - d) zakladať ohne, táboriť a využívať plochy verejnej zelene na nocovanie, okrem tej plochy verejnej zelene, ktorý je na to určená,

- e) vypaľovať drevitý alebo bylinný porast, lístie, rastlinné zvyšky a spaľovať akýkoľvek odpad.

## Článok 7

### Všeobecné ustanovenia o ochrane drevín

1. Ochrana drevín na účely tohto nariadenia je komplexná činnosť zameraná na udržanie a zlepšovanie zdravotného stavu drevín, celkového vonkajšieho vzhľadu drevín a na odstránenie následkov ich poškodenia tak, aby dreviny mohli plniť svoje funkcie.
2. Pri výrube drevín ako súčasti verejnej zelene pri bytových domoch na základe požiadavky občanov musí byť k žiadosti o vydanie súhlasu vlastníka pozemku s výrubom dreviny doložená zápisnica zo schôdze vlastníkov bytov priamo dotknutej nehnuteľnosti.
3. Na účely tohto nariadenia sa za poškodzovanie drevín rozumie:
  - a) poškodzovanie a ničenie dreviny mechanicky, chemicky prípadne akýmkoľvek iným spôsobom; za poškodenie sa považuje aj každý neoprávnený a neodborný zásah rezom, lámaním či tvarovaním koruny, zásah do koreňovej sústavy dreviny,
  - b) pripevňovanie a umiestňovanie akýchkoľvek predmetov, alebo zariadení na dreviny okrem predmetov, na pripevnenie ktorých dal správca zelene súhlas (vianočná výzdoba, plagáty, fotografie),
  - c) sánkovanie a lyžovanie sa na miestach s výsadbou kríkov a mladých stromov,
  - d) vykonávanie akýchkoľvek iných zásahov a činností, ktoré nepriaznivo ovplyvňujú zdravotný stav a celkový vonkajší vzhľad drevín,
  - e) pohyb dopravných prostriedkov a iných ťažkých mechanizmov v koreňovej zóne stromov,
  - f) umiestňovanie dočasných stavieb (letné terasy, reklamné stany, prístrešky a pod.) v koreňovej zóne stromov.
4. V zmysle zabezpečenia ochrany drevín je osoba vykonávajúca akékoľvek zásahy do verejnej zelene povinná:
  - a) zabezpečiť ochranu koreňovej zóny stromov pred mechanickým a iným poškodením jej vyhradením a oplotením. V prípade nutnosti pojazdu mechanizmov v koreňovej zóne stromov je nutné použiť ochranné prvky ako napríklad betónové, plastové, drevené panely a pod. tak, aby došlo k rozloženiu váhy strojov rovnomerne. Kmene stromov budú v takýchto prípadoch chránené ochranným debnením proti mechanickému poškodeniu. Debnenie bude samostatný prvok a nebude sa dotýkať kmeňa stromu, resp. strom nebude jeho oporou,
  - b) zabezpečiť, aby v koreňovej zóne stromov nedošlo k akejkoľvek novej navážke materiálu, alebo rozhrňovaniu výkopovej zeminy. Výkopová zemina sa ukladá mimo koreňovú zónu stromov. V prípade nutnosti (v odôvodnených prípadoch) v závislosti od druhu dreviny je možné vytvoriť navážku zeminy v koreňovej zóne stromu len hrubozrnným materiálom, prepúšťajúcim vodu a vzduch a to maximálne do výšky 20 cm a rozprestretie materiálu musí byť v minimálnej vzdialenosti 1 m od päty kmeňa,
  - c) v odôvodnených prípadoch po písomnom súhlase vlastníka pozemku viesť výkopovú ryhu v koreňovej zóne stromu minimálne vo vzdialenosti štvornásobku obvodu kmeňa meraného vo výške 1,3 m, najmenej však 2,5 m od päty kmeňa. V prípade

- opráv existujúcich inžinierskych sietí nachádzajúcich sa v koreňovej zóne stromov a v prípade, že priestorové podmienky to nedovoľujú inak, budú stanovené podmienky vlastníkom pozemku pre takýto výkop v priestoroch koreňovej zóny stromu. Počas výkopových prác nesmú byť poškodené, prerušené a odstránené korene s obvodom viac ako 12 cm, pri výskyte takto hrubých koreňov je nutné ich zachovať a výkopovú ryhu hĺbiť ručne, resp. pretláčaním. V prípade, že dôjde k prerušeniu takýchto koreňov je bezodkladne nutné zabezpečiť ochranu koreňovou clonou (napr. drevné debnenie v ryhe obsypané humusovou zeminou), tak aby nedošlo k ich preschnutiu,
- d) zamedziť novej kontaminácii koreňovej zóny stromu. Je zakázané v koreňovej zóne stromu skladovať nebezpečné látky poškodzujúce rastliny, pôdu a vodu napr. rozpúšťadlá, minerálne oleje, kyseliny, tuky, farby, cement, alebo iné spojivá, vápno, sadru a podobne,
  - e) aby prípadné terénne modelácie boli realizované výlučne mimo koreňovej zóny stromu, v odôvodnených prípadoch po písomnom súhlase vlastníka pozemku minimálne 2,5 m od päty kmeňa stromu,
  - f) aby v odôvodnených prípadoch po písomnom súhlase vlastníka pozemku o prejazde mechanizmov a prác v koreňovej zóne stromov bol vykonaný preventívny odborný orez konárov,
  - g) zabezpečiť práce tak, aby v koreňovej zóne stromov a pod korunami stromov nepoužívala žiadne externé zdroje tepla, zdroje sálajúce teplo do priestoru, ktoré môžu poškodiť kmeň a korunu stromov (napríklad dieselová elektrocentrála, naftový agregát, plynové sálače a pod.),
  - h) v prípade, že dôjde počas prác k akémukoľvek poškodeniu dreviny, zabezpečiť jej ošetrovanie odborne spôsobilou osobou,
  - i) po ukončení prác bezodkladne zabezpečiť odstránenie odpadu, nežiaduceho materiálu a úpravu verejnej zelene podľa pokynov správcu alebo vlastníka pozemku.
5. Osoba vykonávajúca stavebné alebo iné práce prebiehajúce v blízkosti drevín verejnej zelene ručí za kvalitu úpravy verejnej zelene po rozkopávke alebo zábere po dobu 24 mesiacov odo dňa odovzdania obci, resp. oprávnenému užívateľovi pozemku.
6. Výrub drevín sa riadi podľa ustanovení osobitného právneho predpisu<sup>2</sup>.

## **Článok 8**

### **Sankcie a náhrada škody**

1. Za porušenie povinností uložených týmto nariadením môže obec uložiť sankcie podľa osobitných právnych predpisov<sup>3</sup>.
2. Škoda na verejnej zeleni, resp. na drevine sa vypočíta v zmysle príslušných právnych predpisov, pričom osoba zodpovedná za škodu je povinná škodu nahradiť.

---

<sup>2</sup> zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny

<sup>3</sup> zákon č. 372/1990 Zb. o priestupkoch, zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny



**Článok 9**  
**Účinnosť**

1. Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňa 25.08.2022

Obec Trenčianske Bohuslavice  
Darina Jurigová  
starostka obce