

## KÚPNA ZMLUVA

uzatvorená v zmysle § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi zmluvnými stranami:

Zmluvné strany:

Predávajúci:

**Obec Trenčianske Bohuslavice**, v zastúpení Ing. Bibiana Nad'ová, starostka obce, IČO: 00312061, Trenčianske Bohuslavice č. 135, 913 07 Bošáca  
(ďalej ak „predávajúci“)

a

Kupujúci:

**Miroslav Michalec**, rod. Michalec, rod. č. \_\_\_\_\_, nar. \_\_\_\_\_, bytom Trenčianske Bohuslavice č. 200, 913 07 Bošáca, št. príslušnosť: SR

a manželka

**Magdaléna Michalcová, rod. Oprchalová**, rod. č. \_\_\_\_\_, nar. \_\_\_\_\_, bytom Trenčianske Bohuslavice č. 200, 913 07 Bošáca, št. príslušnosť: SR  
(ďalej ako „kupujúci“)

uzatvárajú túto zmluvu za týchto podmienok:

### I.

Predávajúci je vlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Trenčianske Bohuslavice, obec Trenčianske Bohuslavice, okres Nové Mesto nad Váhom, v registri „C“ na liste vlastníctva č. 1 evidovanom Okresným úradom v Novom Meste nad Váhom, Katastrálnym odborom a to:

- pozemok parcela č. 78/8 o výmere 215 m<sup>2</sup> – záhrada v 1/1.

Kúpna cena bola medzi predávajúcim a kupujúcim dohodnutá podľa znaleckého posudku č. 138/2018 Ing. Evou Seifertovou, znalca pre odbor Stavebníctvo a odvetvie Pozemné stavby a Odhad hodnoty nehnuteľností, ev. číslo znalca 913068, vo výške 2220,00 eur (slovom dvetisícdvadsať eur), ktorú uhradia kupujúci pri podpise tejto zmluvy.

### II.

Predávajúci touto zmluvou odpredáva kupujúcim nehnuteľnosť uvedenú v bode I. tejto zmluvy. Kupujúci túto nehnuteľnosť od predávajúceho do svojho bezpodielového spoluvlastníctva kupujú.

Kupujúci zároveň vyhlasujú, že im je dobre známy skutkový a právny stav prevádzanej nehnuteľnosti a nemá voči nemu žiadne výhrady.

**III.**

Vlastníctvo k prevádzanej nehnuteľnosti nadobudnú kupujúci vkladom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností Okresného úradu Nové Mesto nad Váhom – katastrálny odbor.

**IV.**

Účastníci tejto zmluvy výslovne vyhlasujú, že táto kúpna zmluva bola spísaná podľa ich slobodnej vôle, s jej obsahom súhlasia, na dôkaz čoho zmluvu vlastnoručne podpisujú.

V Trenč. Bohuslaviciach, dňa 3.7.2018.

Predávajúci:

Kupujúci:

---

Obec Trenčianske Bohuslavice  
zastúpená starostkou obce

---

Miroslav Michalec

---

Magdaléna Michalcová