



Obec Trenčianske Bohuslavice

913 07 Trenčianske Bohuslavice č.135, IČO 00312061

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE č. 7/2019 o ustanovení miestneho poplatku za rozvoj

§ 1 Úvodné ustanovenia

- (1) Obec Trenčianske Bohuslavice na svojom území ustanovuje miestny poplatok za rozvoj (v ďalšom texte iba „poplatok“), a to v sadzbách a za podmienok, ako je určené v tomto VZN.
- (2) Účelom tohto VZN je určiť sadzby poplatku pre jednotlivé stavby v členení podľa tohto VZN. Toto VZN sa týka stanovenia sadzieb poplatku, ktorému podlieha pozemná stavba na území obce Trenčianske Bohuslavice, ak na ňu bolo vydané právoplatné stavebné povolenie, bola ohlásená stavebnému úradu, bolo na ňu vydané rozhodnutie o povolení zmeny stavby pred jej dokončením alebo ktorá bola dodatočne povolená a zároveň nie je oslobodená od tohto poplatku.

§ 2 Poplatník a základ poplatku

- (1) Poplatníkom je na účely tohto VZN fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorej bolo vydané ako stavebníkovi stavebné povolenie, rozhodnutie o povolení zmeny stavby pred jej dokončením, rozhodnutie o dodatočnom povolení stavby alebo ktorá ako stavebník ohlásila stavbu stavebnému úradu.
- (2) Základom poplatku je výmera nadzemnej časti podlahovej plochy realizovanej stavby uvedená v m², pričom ak má nadzemná časť viac miestností, základom poplatku je súčet výmery všetkých miestností, ktoré sa nachádzajú v nadzemných podlažiach stavby. Nadzemné podlažie stavby je pre účely tohto VZN každé podlažie, ktoré nemá úroveň podlahy alebo jej časť nižšie než 0,80 m pod najvyšším bodom prilehlého terénu v pásme širokom 5,00 m po obvode stavby.

§ 3 Sadzby poplatku

Obec Trenčianske Bohuslavice ustanovuje nasledovné sadzby poplatku v členení podľa stavieb:

- a) na bývanie – **výška sadzby 10 EUR za každý aj začatý m²** obytnej plochy
- b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu – **výška sadzby 15 EUR za každý aj začatý m²,**
- c) priemyselné stavby a stavby využívané na skladovanie vrátane stavieb na vlastnú administratívu – **výška sadzby 15 EUR za každý aj začatý m²,**
- d) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, stavby využívané na skladovanie

- a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou – výška sadzby 18 EUR za každý aj začatý m² a
- e) ostatné stavby – výška sadzby 13 EUR za každý aj začatý m².

§ 4

Výpočet poplatku a jeho platenie

- (1) Poplatok sa vypočíta ako súčin základu uvedeného v § 2 ods. 2 tohto VZN zníženého o 60 m², ak zákon neurčuje inak, a sadzby uvedenej v § 3 tohto VZN, pričom sa musí aplikovať tá sadzba, ktorá je stanovená pre daný druh stavby. Poplatok sa vypočítava podľa sadzby platnej v deň, kedy vznikla poplatková povinnosť. Výška poplatku sa zaokrúhľuje na eurocenty smerom nadol.
- (2) Výšku poplatku určí obec Trenčianske Bohuslavice vo svojom rozhodnutí, ktoré sa doručuje stavebníkovi. Vyrubený poplatok je stavebník povinný uhradiť do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia, ktorým bol poplatok určený a vyrubený.
- (3) Každý stavebník môže požiadať o určenie platenia poplatku v splátkach, pričom o vyhovení alebo nevyhovení takejto žiadosti rozhoduje obec Trenčianske Bohuslavice.

§ 5

Spoločné a záverečné ustanovenia

- (1) Návrh všeobecne záväzného nariadenia Obce Trenčianske Bohuslavice č. 7/2019 bol **vyvesený** na úradnej tabuli obce a zverejnený na webovom sídle Obce Trenčianske Bohuslavice dňa 21.11.2019 a zvesený dňa 09.12.2019 bez pripomienok.
- (2) Na tomto všeobecne záväznom nariadení Obce Trenčianske Bohuslavice č. 7/2019 sa **uznieslo** Obecné zastupiteľstvo Obce Trenčianske Bohuslavice dňa 09.12.2019 uznesením č. 117/2019.
- (3) Všeobecne záväzná nariadenie Obce Trenčianske Bohuslavice č. 7/2019 **bolo vyvesené** na úradnej tabuli obce a zverejnené na webovom sídle Obce Trenčianske Bohuslavice dňa 11.12.2019 a zvesené dňa 27.12.2019.
- (4) Všeobecne záväzná nariadenie Obce Trenčianske Bohuslavice č. 7/2019 nadobúda účinnosť dňa 01.01.2020 .

V Trenčianskych Bohuslaviciach, dňa 11. 12.2019.



Darina Jurigová
starostka obce
Trenčianske Bohuslavice