

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Trenčianskych Bohuslaviciach,
ktoré sa konalo dňa 09.04.2025 v zasadačke obecného úradu.

Prítomní poslanci: Natália Jelšínová MSc., František Kankara, Mgr. Monika Kosová, Marek Kukuča, Radoslav Uko, Ing. Tomáš Zámečník,
Nepřítomní poslanci: Mgr. Eva Žabčíková
Hlavný kontrolór obce: Ing. Martina Hujíková
Hostia:

1. Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľky a overovateľov

Starostka obce Darina Jurigová otvorila zasadnutie obecného zastupiteľstva, privítala všetkých prítomných. Za overovateľov zápisnice určila poslancov Natáliu Jelšínovú, MSc. a Radoslava Uka. Starostka obce konštatovala, že na zasadnutí OZ sú prítomní 6 poslanci, teda OZ je uznášaniaschopné. Starostka obce navrhla do programu doplniť body: žiadosť od firmy Packeta o prenájom obecného pozemku pre rozšírenie Z-Boxu, žiadosť o osadenie spomaľovača v ulici pri zvonici, pasportizácia miestnych komunikácií. Následne dala hlasovať o programe obecného zastupiteľstva. Poslanci hlasovaním jednohlasne schválili program obecného zastupiteľstva.

Program:

1. Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľky a overovateľov
2. Kontrola uznesení
3. Čerpanie rozpočtu k 31.01.2025
4. Zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením č.1/2025
5. Správa o výsledku kontroly hlavného kontrolóra obce Trenčianske Bohuslavice za I. polrok 2025
6. Žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku
7. Žiadosť o zámenu pozemku
8. Vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže
9. Rekonštrukcia viacúčelovej budovy
10. Rekonštrukcia oplotenia športového areálu
11. Prenájom obecného pozemku - rozšírenie Z-Boxu
12. Žiadosť o osadenie spomaľovača v ulici pri zvonici
13. Pasportizácia miestnych komunikácií
14. Rôzne
15. Záver

Uznesenie č.20/2025

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskych Bohuslaviciach schvaľuje program obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie:

Natália Jelšínová MSc. – za

František Kankara – za

Mgr. Monika Kosová – za

Marek Kukuča – za

Radoslav Uko – za

Ing. Tomáš Zámečník – za

V Trenčianskych Bohuslaviciach
dňa 15.04.2025

Darina Jurigová
starostka obce

2. Kontrola uznesení

Poslanci vykonali kontrolu plnenia uznesení zo zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 19.02.2025. Zápisnica bola prečítaná a plnenia uznesení boli skontrolované. Poslanci konštatovali, že všetky uznesenia OZ boli splnené alebo sa priebežne plnia.

Uznesenie č.21/2025

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskych Bohuslaviciach berie na vedomie kontrolu uznesení zo zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 19.02.2025.

Hlasovanie:

Natália Jelšínová MSc. – za

František Kankara – za

Mgr. Monika Kosová – za

Marek Kukuča – za

Radoslav Uko – za

Ing. Tomáš Zámečník – za

V Trenčianskych Bohuslaviciach
dňa 15.04.2025

Darina Jurigová
starostka obce

3. Čerpanie rozpočtu k 31.01.2025

Starostka obce oboznámila poslancov s čerpaním rozpočtu k 31.01.2025.

Uznesenie č.22/2025

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskych Bohuslaviciach berie na vedomie čerpanie rozpočtu k 31.01.2025.

Hlasovanie:

Natália Jelšínová MSc. – za

František Kankara – za

Mgr. Monika Kosová – za

Marek Kukuča – za

Radoslav Uko – za

Ing. Tomáš Zámečník – za

V Trenčianskych Bohuslaviciach
dňa 15.04.2025

Darina Jurigová
starostka obce

4. Rozpočtové opatrenie č.1/2025

Starostka obce predložila poslancom obecného zastupiteľstva „Zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č.1/2025 v zmysle § 14, ods.2 písm. a), b), c), d) zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov“ ohľadne cudzích kódov zdrojov financovania.

Uznesenie č.23/2025

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskych Bohuslaviciach berie na vedomie „Zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č.1/2025 v zmysle § 14, ods.2 písm. a), b), c), d) zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov“ ohľadne cudzích kódov zdrojov financovania. Rozpočtové opatrenie je zverejnené na webovej stránke obce.

Hlasovanie:

Natália Jelšínová MSc. – za
František Kankara – za
Mgr. Monika Kosová – za
Marek Kukuča – za
Radoslav Uko – za
Ing. Tomáš Zámečník – za

V Trenčianskych Bohuslaviciach
dňa 15.04.2025

Darina Jurigová
starostka obce

5. Správa o výsledku kontroly hlavného kontrolóra obce Trenčianske Bohuslavice

Hlavná kontrolórka obce Ing. Martina Hujíková oboznámila poslancov so správou o výsledku kontroly hlavného kontrolóra obce Trenčianske Bohuslavice podľa plánu na I. polrok 2025:

- kontrola inventarizácie majetku k 31.12.2024,
- kontrola inventarizácie účtov k 31.12.2024.

Uznesenie č.24/2025

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskych Bohuslaviciach berie na vedomie správu o výsledku kontroly hlavného kontrolóra obce Trenčianske Bohuslavice podľa plánu na I. polrok 2025:

- kontrola inventarizácie majetku k 31.12.2024,
- kontrola inventarizácie účtov k 31.12.2024.

Hlasovanie:

Natália Jelšínová MSc. – za
František Kankara – za
Mgr. Monika Kosová – za
Marek Kukuča – za
Radoslav Uko – za
Ing. Tomáš Zámečník – za

V Trenčianskych Bohuslaviciach
dňa 15.04.2025

Darina Jurigová
starostka obce

6. Žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku

Starostka obce predložila poslancom obecného zastupiteľstva žiadosť o odkúpenie obecného pozemku vo vlastníctve obce Trenčianske Bohuslavice, C-KN 72/2 k.u. Trenčianske Bohuslavice zapísanej na liste vlastníctva číslo 1 od pána Miloša Surovčíka. Uvedená parcela prechádza pozemkom pána Miloša Surovčíka a susedí s parcelami C-KN 71 a 72/1, ktoré sú v jeho vlastníctve.

Uznesenie č.25/2025

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskych Bohuslaviciach schvaľuje zámer predaja pozemku vo vlastníctve obce Trenčianske Bohuslavice C-KN p.č. 72/2 druh pozemku záhrada o výmere 40 m² v k. ú. Trenčianske Bohuslavice z dôvodu osobitného zreteľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Trenčianske Bohuslavice zo dňa 12.12.2023, konkrétne v súlade s článkom 10 bod 1. písm. a) (prevod pozemku dlhodobo v užívaní žiadateľa, ktorý tvorí súčasť jeho dvora a prevádzaný pozemok nemá využitie pre vlastníkov ostatných susedných nehnuteľností a prevádzaná výmera nepresahuje 200 m²) v prospech kupujúceho: Surovčík Miloš rod. Surovčík, nar. 29.01.1970, bytom Zabudišová 823, 913 07 Bošáca vo výške spoluvlastníckeho podielu 1/1 z celku. Všeobecná hodnota majetku a zároveň kúpna cena je stanovená na základe porovnateľného porovnania na sumu 15,- Eur/m² v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s

majetkom Obce Trenčianske Bohuslavice článok 7 bod 5., podľa ktorého je obec oprávnená všeobecnú hodnotu majetku stanoviť znaleckým posudkom alebo na základe porovnateľného porovnania.

Hlasovanie:

Natália Jelšínová MSc. – za

František Kankara – za

Mgr. Monika Kosová – za

Marek Kukuča – za

Radoslav Uko – za

Ing. Tomáš Zámečník – za

V Trenčianskych Bohuslaviciach
dňa 15.04.2025

Darina Jurigová
starostka obce

7. Žiadosť o zámenu pozemku

Starostka obce predložila poslancom obecného zastupiteľstva žiadosť o zámenu pozemku od pána Nedorosta Ivana a pani Nedorostovej Eleny. Ide o zámenu pozemku vo vlastníctve obce Trenčianske Bohuslavice C-KN p. č. 76/3, druh pozemku záhrada o výmere 109 m² v k. ú. Trenčianske Bohuslavice, evidovaný na liste vlastníctva č. 1, za pozemky vo vlastníctve podielových spoluvlastníkov Ivan Nedorost vo výške spoluvlastníckeho podielu 1/2 z celku a Elena Nedorostová vo výške spoluvlastníckeho podielu 1/2 z celku C-KN p. č. 77/2, druh pozemku záhrada o výmere 6 m² v k. ú. Trenčianske Bohuslavice a C-KN p. č. 76/2, druh pozemku záhrada o výmere 103 m² v k. ú. Trenčianske Bohuslavice, oba evidované na liste vlastníctva č. 931.

Uznesenie č.26/2025

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskych Bohuslaviciach schvaľuje zámer zámenu pozemku vo vlastníctve Obce Trenčianske Bohuslavice C-KN p. č. 76/3, druh pozemku záhrada o výmere 109 m² v k. ú. Trenčianske Bohuslavice, evidovaný na liste vlastníctva č. 1, za pozemky vo vlastníctve podielových spoluvlastníkov Ivan Nedorost rod. Nedorost, nar. 02.05.1970, bytom Trenčianske Bohuslavice 206, 913 07 Trenčianske Bohuslavice vo výške spoluvlastníckeho podielu 1/2 z celku a Elena Nedorostová rod. Mináriková, nar. 20.08.1974, bytom Trenčianske Bohuslavice 206, 913 07 Trenčianske Bohuslavice vo výške spoluvlastníckeho podielu 1/2 z celku C-KN p. č. 77/2, druh pozemku záhrada o výmere 6 m² v k. ú. Trenčianske Bohuslavice a C-KN p. č. 76/2, druh pozemku záhrada o výmere 103 m² v k. ú. Trenčianske Bohuslavice, oba evidované na liste vlastníctva č. 931. Všeobecná hodnota majetku je stanovená na základe porovnateľného porovnania na sumu 15,- Eur/m² v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Trenčianske Bohuslavice článok 7 bod 5., podľa ktorého je obec oprávnená všeobecnú hodnotu majetku stanoviť znaleckým posudkom alebo na základe porovnateľného porovnania. Porovnanie vychádza z ceny, za ktorú obec predávala rovnaký druh pozemkov, v rovnakej lokalite v tom istom časovom období. Zámena pozemkov sa uskutoční bez finančného vyrovnania s poukazom na rovnaký druh a výmeru pozemkov nachádzajúcich sa v rovnakom katastrálnom území. V súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a čl. 10 bod 1 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Trenčianske Bohuslavice zo dňa 12.12.2023 je zámena pozemkov prípadom hodným osobitného zreteľa, prevod pozemku dlhodobo v užívaní žiadateľa, ktorý tvorí súčasť jeho dvora alebo areálu a prevádzaný pozemok nemá využitie pre vlastníkov ostatných susedných nehnuteľností a prevádzaná výmera nepresahuje 200 m².

Hlasovanie:

Natália Jelšínová MSc. – za

František Kankara – za

Mgr. Monika Kosová – za

Marek Kukuča – za

Radoslav Uko – za

Ing. Tomáš Zámečník – za

V Trenčianskych Bohuslaviciach
dňa 15.04.2025

Darina Jurigová
starostka obce

8. Vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže

Starostka obce navrhla odpredaj neupotrebitel'ného nehnuteľného majetku obce - predaj pozemkov reg. C-KN v k.ú. Trenčianske Bohuslavice parc. č.: 63/6, 78/2, 78/10, 78/12, 78/13, 78/14, 81/5, 81/6, 2262/13, 2262/14 o celkovej výmere 1 950m².

Uznesenie č.27/2025

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskych Bohuslaviciach na základe § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov schvaľuje spôsob prevodu vlastníctva pozemkov v k.ú. Trenčianske Bohuslavice vedených na liste vlastníctva č. 1 :

- pozemok parcely registra „C“, parc. č. 78/2, druh pozemku záhrada o výmere 795 m²,
- pozemok parcely registra „C“, parc. č. 78/10, druh pozemku záhrada o výmere 48 m²,
- pozemok parcely registra „C“, parc. č. 63/6, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 35 m²,
- pozemok parcely registra „C“, parc. č. 78/12, druh pozemku záhrada o výmere 32 m²,
- pozemok parcely registra „C“, parc. č. 78/13, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 157 m²,
- pozemok parcely registra „C“, parc. č. 81/5, druh pozemku záhrada o výmere 245 m²,
- pozemok parcely registra „C“, parc. č. 2262/13, druh pozemku ostatná plocha o výmere 70 m²,
- pozemok parcely registra „C“, parc. č. 78/14, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 194 m²,
- pozemok parcely registra „C“, parc. č. 81/6, druh pozemku záhrada o výmere 328 m²,
- pozemok parcely registra „C“, parc. č. 2262/14, druh pozemku ostatná plocha o výmere 46 m².

obchodnou verejnou súťažou podľa § 281 až § 288 Obchodného zákonníka (zákon č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov).

Hlasovanie:

Natália Jelšínová MSc. – za

František Kankara – za

Mgr. Monika Kosová – za

Marek Kukuča – za

Radoslav Uko – za

Ing. Tomáš Zámečník – za

V Trenčianskych Bohuslaviciach

dňa 15.04.2025

Darina Jurigová

starostka obce

Uznesenie č.28/2025

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskych Bohuslaviciach na základe § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v záujme zabezpečenia transparentnej a nediskriminačnej súťaže a vytvorenia čestného súťažného prostredia schvaľuje podmienky obchodnej verejnej súťaže č. 1/2025, ktoré sú prílohou č. 1 zápisnice a zároveň aj prevod tohto neupotrebitel'ného majetku obce podľa podmienok uvedených v podmienkach tejto súťaže.

Hlasovanie:

Natália Jelšínová MSc. – za

František Kankara – za

Mgr. Monika Kosová – za

Marek Kukuča – za

Radoslav Uko – za

Ing. Tomáš Zámečník – za

V Trenčianskych Bohuslaviciach

dňa 15.04.2025

Darina Jurigová

starostka obce

Uznesenie č.29/2025

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskych Bohuslaviciach v nadväznosti na svoje uznesenie č. 28/2025 zriaďuje komisiu na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže v zložení Natália Jelšínová MSc., Radoslav Uko a Ing. Tomáš Zámečník s úlohou vyhodnotiť vyhlásenú obchodnú verejnú súťaž a vybrať najvhodnejší návrh.

Hlasovanie:

Natália Jelšínová MSc. – za

František Kankara – za

Mgr. Monika Kosová – za

Marek Kukuča – za

Radoslav Uko – za

Ing. Tomáš Zámečník – za

V Trenčianskych Bohuslaviciach
dňa 15.04.2025

Darina Jurigová
starostka obce

9. Rekonštrukcia viacúčelovej budovy

Starostka obce informovala poslancov obecného zastupiteľstva o zlom technickom stave odkvapového systému na viacúčelovej budove. Navrhla rekonštrukciu odkvapového systému, fasády, chodníkov a výmenu pôvodných drevených okien a zároveň predložila cenové ponuky na rekonštrukciu viacúčelovej budovy. Obecné zastupiteľstvo porovnávalo cenové ponuky a poslanci sa dohodli na vypracovaní ďalších cenových ponúk od iných dodávateľov a zväzili aj rekonštrukciu budovy vo vlastnej réžii obce.

Uznesenie č.30/2025

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskych Bohuslaviciach schvaľuje rekonštrukciu viacúčelovej budovy.

Hlasovanie:

Natália Jelšínová MSc. – za

František Kankara – za

Mgr. Monika Kosová – za

Marek Kukuča – za

Radoslav Uko – za

Ing. Tomáš Zámečník – za

V Trenčianskych Bohuslaviciach
dňa 15.04.2025

Darina Jurigová
starostka obce

10. Rekonštrukcia oplotenia športového areálu obce

Starostka obce informovala poslancov obecného zastupiteľstva o zlom technickom stave oplotenia športového areálu obce a možnosti získania dotácie na jeho opravu a výmenu z Ministerstva investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie vo výzve Živý vidiek do výšky 30 000,- Eur pri spolufinancovaní vo výške 5%.

Uznesenie č.31/2025

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskych Bohuslaviciach schvaľuje zapojenie sa do výzvy vyhlásenej Ministerstvom investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie s názvom Živý vidiek a tiež rekonštrukciu oplotenia športového areálu obce v prípade získania dotácie.

Hlasovanie:

Natália Jelšínová MSc. – za
František Kankara – za
Mgr. Monika Kosová – za
Marek Kukuča – za
Radoslav Uko – za
Ing. Tomáš Zámečník – za

V Trenčianskych Bohuslaviciach
dňa 15.04.2025

Darina Jurigová
starostka obce

11. Prenájom obecného pozemku - rozšírenie Z-Boxu

Starostka obce Trenčianske Bohuslavice predložila poslancom obecného zastupiteľstva žiadosť o prenájom pozemku od firmy Packeta Slovakia s.r.o., kvôli rozšíreniu kapacity Z-boxu. Ide o pozemok číslo parcely E-KN 2255/62 alebo 137/1 pod 8-stĺpcový Z-Box o výmere 3,53 m².

Uznesenie č.32/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Trenčianske Bohuslavice schvaľuje prenájom pozemku číslo parcely E-KN 2255/62 alebo 137/ pod 8-stĺpcový Z-Box o výmere 3,53 m² za sumu 100,- Eur mesačne.

Hlasovanie:

Natália Jelšínová MSc. – za
František Kankara – za
Mgr. Monika Kosová – za
Marek Kukuča – za
Radoslav Uko – za
Ing. Tomáš Zámečník – za

V Trenčianskych Bohuslaviciach
dňa 15.04.2025

Darina Jurigová
starostka obce

12. Žiadosť o osadenie spomaľovača v ulici pri zvonici

Starostka obce Trenčianske Bohuslavice predložila poslancom obecného zastupiteľstva žiadosť od občanov ulice v pri zvonici o osadenie spomaľovača, nakoľko autá prechádzajúce touto ulicou nedodržiavajú maximálnu povolenú rýchlosť. Obecné zastupiteľstvo prerokovalo možnosť osadenia spomaľovača v ulici pri zvonici.

Uznesenie č.33/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Trenčianske Bohuslavice schvaľuje osadenie spomaľovača v ulici pri zvonici.

Hlasovanie:

Natália Jelšínová MSc. – za
František Kankara – za
Mgr. Monika Kosová – za
Marek Kukuča – za
Radoslav Uko – za
Ing. Tomáš Zámečník – za

V Trenčianskych Bohuslaviciach
dňa 15.04.2025

Darina Jurigová
starostka obce

