

Kúpna zmluva
uzatvorená podľa ustanovení § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka

Predávajúci : **Kováč Peter, rodený Kováč**
narodený
trvalý pobyt '

Kupujúci **OBEC Trenčianske Bohuslavice**
v zastúpení Ing. Bibiana Naďová, starostka Obce
IČO: 00312061, 91307 Trenčianske Bohuslavice 135

uzatvárajú na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva v Trenčianskych Bohuslaviciach č.68/2011 zo dňa 28.11.2011 vzájomne medzi sebou túto kúpnu zmluvu :

Čl. I.
Predmet zmluvy

Predávajúci Kováč Peter je podľa aktuálneho výpisu z LV č.921 v katastrálnom území Trenčianske Bohuslavice, obec Trenčianske Bohuslavice, podielovým spoluvlastníkom v podieli 1/24 nehnuteľnosti zapísanej na Okresnom úrade v Novom Meste nad Váhom, katastrálnom odbore a to:

KN-C parcela č.2041 vo výmere 390 m², orná pôda

Čl.II.
Prejav vôle

Predávajúci Kováč Peter s právnymi účinkami tejto kúpnej zmluvy predáva kupujúcemu celý svoj podiel 1/24 nehnuteľnosti v k.ú.Trenčianske Bohuslavice, evidovanú v LV č.921 a to :

KN-C parcelu č.2041 vo výmere 390 m², orná pôda (1/24 = 16,25 m²)

Kupujúci Obec Trenčianske Bohuslavice s právnymi účinkami tejto kúpnej zmluvy kupuje od predávajúceho v 1/24 nehnuteľnosť v k.ú.Trenčianske Bohuslavice, evidovanú v LV č.921 a to :

KN-C parcelu č.2041 vo výmere 390 m², orná pôda (1/24 = 16,25 m²)

Čl. III.
Cena nehnuteľností

Hodnota nehnuteľností je stanovená na 10,- €/m², čo pri 16,25 m² predstavuje 162,5 €.

Obec Trenčianske Bohuslavice zmluva č. zverejnená na webovom sídle obce dňa:
--

Kúpnu zmluvu za týchto podmienok odsúhlasilo Obecné zastupiteľstvo Uznesením č.68/2011 zo dňa 28.11.2011.

Ide o parcelu, ktorá sa nachádza pod miestnou komunikáciou.

Kúpna suma bola zo strany kupujúceho vyplatená predávajúcemu v plnom rozsahu pri podpise zmluve, čo účastníci potvrdzujú svojimi podpismi.

Čl.IV.

Iné ustanovenia

1. Kupujúci prehlasuje, že mu je známy stav kupovanej nehnuteľnosti a to i z dôvodu, že je jej spoluvlastníkom.
2. Predávajúci prehlasuje, že na predmetnej nehnuteľnosti neviaznu žiadne ťarchy, vecné bremená, záložné práva, ani iné právne povinnosti alebo právne vady.
3. Táto kúpna zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvy obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť nadobudne v deň nasledujúci po dni jej zverejnenia v súlade s §-om 47a ods.1 Občianskeho zákonníka. Zmluva nadobudne vecnoprávne účinky dňom vydania rozhodnutia o povolení vkladu do katastra nehnuteľností na Okresnom úrade v Novom Meste nad Váhom, katastrálnom odbore.
4. Poplatky súvisiace s povolením vkladu do katastra nehnuteľností uhradí kupujúci.
5. Predávajúci splnomocňuje kupujúceho, aby ho zastupoval na Okresnom úrade, katastrálnom odbore v Novom Meste nad Váhom v prípade, ak bude v tejto kúpnej zmluve potrebné opraviť prípadné chyby v písaní, počítaní a iné zrejme nesprávnosti. Kupujúci takéto splnomocnenie prijíma.

Čl.V.

Vedľajšie ustanovenia

1. Táto kúpna zmluva bola napísaná v 4 vyhotoveniach. Jedno vyhotovenie je určené pre každého účastníka kúpnej zmluvy a dve vyhotovenia sú určené pre Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, katastrálny odbor.
2. Na kúpnu zmluvu sa vzťahujú ustanovenia zákona č.40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
3. Účastníci kúpnej zmluvy prehlasujú, že súhlasia s jej obsahom, že táto zmluva bola spísaná na základe pravdivých údajov, ich pravej a slobodnej vôle a nebola dohodnutá v tiesni ani za inak jednostranne výhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Trenčianskych Bohuslaviciach, dňa 6.5.2016

Predávajúci :



Kupujúci :

h a d o

Obec Trenčianske Bohuslavice
v zastúpení Ing. Bibiana Naďová
starostka

