

ZMLUVA O DIELO

o dodávke projektovej dokumentácie

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb.

Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a podľa zákona
č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých
zákonov v znení neskorších predpisov medzi týmito zmluvnými
stranami:

ČLÁNOK I.

ZMLUVNÉ STRANY

1.1 Objednávateľ: **Obec Trenčianske Bohuslavice**

Trenčianske Bohuslavice 135

913 07 Bošáca

IČO : 00 31 20 61

DIČ : 20 21 08 00 28

telefón :

email :

štatutárny zástupca : Darina Jurigová

(starostka obce)

(ďalej len objednávateľ)

1.2 Zhotoviteľ **archpoint s.r.o.**

Námestie slobody 2/2

915 01 Nové Mesto nad Váhom

IČO : 47 540 711

DIČ : 20 23 97 67 46

IČ DPH : SK2023976746

štatutárny zástupca : Ing. arch. Martin Fabian

(konateľ spoločnosti)

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, oddiel Sro, vložka číslo 29818/R

(ďalej len zhotoviteľ)

PREDMET ZMLUVY

- 2.1** Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve pre objednávateľa a objednávateľovi odovzdá dokumentáciu pre stavebné povolenie " Novostavba chodníka " v obci Trenčianske Bohuslavice.
- 2.2** Zhotoviteľ vypracuje predmet zmluvy na vlastnú zodpovednosť a prehlasuje, že na danú činnosť má potrebnú autorizáciu v zmysle platných predpisov. Prípadné práce, pre ktoré nemá potrebnú autorizáciu, zabezpečí u subdodávateľa, ktorý je držiteľom potrebného autorizačného osvedčenia, pričom zhotoviteľ ručí za správnu koordináciu jednotlivých subdodávateľov dielčích projektových prác.

ČLÁNOK III.

PRÍPRAVA NA ZHOTOVENIE DOKUMENTÁCIE

- 3.1** Zhotoviteľ sa zaväzuje pred začatím prác na dokumentácii vykonať analýzu súčasného stavu.

ČLÁNOK IV.

ROZSAH A OBSAH PREDMETU ZMLUVY

- 4.1** Predmetom zmluvy je vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie " Novostavba chodníka " v obci Trenčianske Bohuslavice. PD bude vypracovaná v zmysle ustanovení Zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku.

Nový chodník bude navrhnutý v úseku cesty III/1223 medzi penziónom Žákovic a odbočkou k cintorínu, resp. na Hájnicu)

4.2 Projektová dokumentácia bude obsahovať tieto časti:

PROJEKT PRE STAVEBNÉ POVOLENIE - NOVOSTAVBA CHODNÍKA:

- časť Architektúra
 - sprievodná a súhrnná technická správa
 - koordinačná situácia
 - pôdorys
 - rez
 - koordinácia projektu a zúčastnených profesií
- časť Dopravný projekt
 - dopravný projekt bude v štádiu rozpracovanosti
 - prekonzultovaný s príslušnými dopravnými úradmi
- časť Dažďová kanalizácia
- časť Statický posudok (pre oporný múr)
- časť Rozpočet a výkaz výmer

ČLÁNOK V.

SPÔSOB VYPRACOVANIA DOKUMENTÁCIE

5.1 Dokumentácia pre SP bude vypracovaná a dodaná nasledovne:

- v tlačenej forme 6 paré
- digitálna verzia v PDF

5.2 Pri vypracovaní dokumentácie bude zhotoviteľ dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy, ustanovenia tejto zmluvy a bude sa riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, odovzdanými ku dňu uzavretia tejto zmluvy, zápsmi a dohodami zmluvných strán, ako aj vyjadreniami orgánov štátnej správy a všetkých dotknutých inštitúcií, organizácií a iných účastníkov konania.

ČLÁNOK VI.

ČAS PLNENIA

6.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá objednávateľovi predmet zmluvy v rozsahu čl. IV. v nasledovnom termíne:

Projekt pre stavebné povolenie " Novostavba chodníka " v obci Trenčianske Bohuslavice " - do 20. apríla 2021

Uvádzaný je čistý čas práce, ktorý nezahrňa v sebe lehoty potrebné na prerokovanie PD orgánmi štátnej správy a samosprávy. Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku.

- 6.2** Termín ukončenia prác môže zhotoviteľ posunúť o dobu nespôsobenia objednávateľa.
- 6.3** Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.
- 6.4** Zhotoviteľ splní zmluvný záväzok riadnym vypracovaním projektovej dokumentácie v rozsahu čl. IV. tejto zmluvy a jej protokolárnym odovzdaním objednávateľovi.

ČLÁNOK VII.

CENA DIELA

- 7.1** Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. IV. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle § 3 zákona NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov.
- 7.2** Celková cena v EUR v rozsahu dokumentácie podľa čl. IV. tejto zmluvy predstavuje:
- Navrhovaná zmluvná cena bez DPH: 2 430,- eur**
(slovom: dvetisíc štyristotridsať eur)
- DPH: 486,- eur**
(slovom: štyristoosemdesiatšesť eur)
- Navrhovaná zmluvná cena s DPH: 2 916,- eur**
(slovom: dvetisíc deväťstošestnásť eur)

V cene nie je zahrnutá inžinierska činnosť spojená so schválením dokumentácie, geodetické práce, právne úkony spojené s vysporiadaním pozemkov, žiadne prípadné požadované prieskumy a štúdie (zo strany orgánov štátnej správy a iných dotknutých organizácií), prípadné posudzovanie vplyvov na životné prostredie, a pod.

7.3 Všetky práce, nezahrnuté do rozsahu projektových prác podľa č. IV. tejto zmluvy, sú práce navyše a v prípade ich realizácie budú faktúrované samostatne po vzájomnej písomnej dohode oboch zmluvných strán – dodatkom k ZoD.

7.4 Zmeny podkladov predmetu plnenia zo strany objednávateľa v čase rozpracovania dohodnutého diela majú vplyv na zmenu ceny a budú taktiež faktúrované samostatne po vzájomnej písomnej dohode oboch zmluvných strán – dodatkom k ZoD.

ČLÁNOK VIII.

PLATOBNÉ PODMIENKY

8.1 Podkladom pre úhradu ceny za zhotovenie diela uvedenej v čl. VII. tejto zmluvy bude faktúra vystavená zhotoviteľom po kompletnom spracovaní a dodaní predmetu tejto zmluvy.

8.2 Faktúra musí obsahovať všetky údaje, ktoré vyžaduje platná právna úprava Slovenskej republiky.

8.3 V prípade, že faktúra nebude obsahovať predpísané náležitosti, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.

8.4 Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnej úhrade ceny za splnený predmet zmluvy: po kompletnom spracovaní a dodaní predmetu tejto zmluvy (projekt pre

stavebné povolenie) bude objednávateľovi dodaná faktúra, ktorá bude uhradená do dátumu jej splatnosti.

ČLÁNOK IX.

SPOLUPÔSOBENIE A PODKLADY OBJEDNÁVATEĽA

- 9.1** Objednávateľ poskytne spracovateľovi všetky podklady potrebné pre vypracovanie PD, ktoré má k dispozícii.
- 9.2** Pre plnenie predmetu zmluvy podľa článku II. bodu 2.1 sa objednávateľ zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi všetky oficiálne vyjadrenia, a povolenia súvisiace s predmetom zmluvy, ktoré sú v čase podpisu zmluvy k dispozícii.
- 9.3** Pre správny návrh predmetu diela je nevyhnutné, aby objednávateľ zabezpečil geodetické polohopisné a výškopisné zameranie riešeného územia, a jeho bezprostredného okolia.
- 9.4** V prípade, ak sa v priebehu zhotovenia diela vyskytne potreba ďalších podkladov alebo spolupráce, objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne zhotoviteľovi primerané spolupôsobenie na základe písomnej výzvy zhotoviteľa tak, aby mohol byť dodržaný termín plnenia uvedený v čl. VI. tejto zmluvy.

ČLÁNOK X.

ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA

- 10.1** Pre prípad vady diela zmluvné strany dojednávajú právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie vady do 15 pracovných dní od uplatnenia reklamácie, ak nedôjde k dohode o inom termíne a ku ktorej sa zhotoví obojstranne potvrdený zápis.
- 10.2** Reklamáciu vady plnenia objednávateľ uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk zástupcu zhotoviteľa.

10.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady projektu, ktoré boli spôsobené použitím podkladov poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, alebo na ne upozornil objednávateľa, ale ten na ich použitie trval.

10.4 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet zmluvy v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

ČLÁNOK XI.

ZMLUVNÉ POKUTY A NÁHRADA ŠKODY

11.1 V prípade, že zhotoviteľ nedodá predmet zmluvy v dohodnutom termíne, objednávateľ má právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,2 % z celkovej ceny za každý začatý týždeň omeškania.

11.2 Ak objednávateľ uhradí faktúru po termíne dohodnutom v tejto zmluve, je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0,2 % z neuhradenej sumy za každý začatý týždeň omeškania po splatnosti faktúry.

11.3 Ak zhotoviteľ neodstráni reklamované vady v lehote uvedenej v čl. X tejto zmluvy, resp. v inom dohodnutom termíne, má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 50 EUR každý začatý týždeň oneskorenia odstránenia týchto väd.

ČLÁNOK XII.

ODSTÚPENIE OD ZMLUVY

12.1 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade podstatného porušenia tejto zmluvy zo strany zhotoviteľa. Zmluvné strany považujú za podstatné porušenie tejto zmluvy, najmä ak zhotoviteľ:

- a) bude meškať s termínom plnenia podľa tejto zmluvy o viac ako 1 mesiac,

- b) ak zhotoviteľ bude preukázateľne vykonávať práce vadné, t.j. v rozpore s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve. Musí ísť o vady, na ktoré bol zhotoviteľ objednávateľom v priebehu zhotovenia diela písomne upozornený, a ktoré napriek tomuto upozorneniu neodstránil v primeranej lehote poskytnutej k tomuto účelu,
- c) v rozpore s ustanovením tejto zmluvy prestal vykonávať práce na zhotovení diela, alebo inak prejavuje svoj úmysel nepokračovať v plnení tejto zmluvy,
- d) bez predchádzajúceho súhlasu objednávateľa prevedie všetky, alebo niektoré práva a záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy na tretie osoby.

ČLÁNOK XIII.

OSTATNÉ USTANOVENIA

- 13.1** Objednávateľ je oprávnený použiť predmet tejto zmluvy o diele výlučne na účely vyplývajúce z tejto zmluvy. Jeho iné použitie je podmienené výslovným písomným súhlasom zhotoviteľa.
- 13.2** Zhotoviteľ bude k plneniu predmetu tejto zmluvy pristupovať odborne, zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy a slovenské technické normy a všetky podmienky tejto zmluvy.
- 13.3** Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa a zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán k navrhovaným riešeniam po prevedení úvodných návrhov PD.
- 13.4** Ak dohody uzatvorené podľa bodu 13.3 majú vplyv na predmet alebo termín splnenia záväzku, musí byť súčasťou tejto dohody aj spôsob úpravy ceny a termínov, tak aby tieto dohody mohli slúžiť ako podklad pre vypracovanie dodatkov k tejto zmluve.
- 13.5** Autorské práva na projektovú dokumentáciu zostávajú majetkom dodávateľa i po úhrade dohodnutej ceny v zmysle autorského zákona, nakoľko tieto práva nie sú predmetom tejto zmluvy.

ČLÁNOK XIV.

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 14.1** Zmluva vzniká súhlasom s celým jej obsahom a musí byť potvrdená a podpísaná štatutárnym zástupcom zmluvných strán. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami.
- 14.2** Meniť, alebo doplňovať text tejto zmluvy je možné iba písomne, a to dodatkom k ZoD, ktorý bude platný po potvrdení oboma zmluvnými stranami.
- 14.3** K návrhu dodatku tejto zmluvy sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne v lehote do 15 dní od doručenia návrhu dodatku druhej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho predkladá.
- 14.4** Právne vzťahy vyplývajúce z tejto zmluvy sa riadia kogentnými ustanoveniami obchodného zákonníka a zmluvnými ujednaniami. Pre právne vzťahy, ktoré nie sú zmluvou riešené inak, platia príslušné dispozitívne ustanovenia obchodného zákonníka.
- 14.5** V prípade jednostranného a neodôvodneného odstúpenia od zmluvy zo strany zhotoviteľa je zhotoviteľ povinný vrátiť doposiaľ vyfaktúrovanú čiastku v plnej výške (ak bola pred spracovaním projektu alebo v priebehu spracovania riešená aj zálohová platba). V prípade odstúpenia od zmluvy alebo jej časti v priebehu spracovania projektu zo strany objednávateľa sa objednávateľ zaväzuje zhotoviteľovi uhradiť do 14 dní všetky preukázané náklady a škody, ktoré mu týmto vznikli. Zároveň sa zhotoviteľ zaväzuje, že prípadný rozdiel medzi doposiaľ zrealizovanými platbami (ak tieto boli uskutočnené) a preukázanými nákladmi vráti objednávateľovi, ak preukázané náklady a škody vzniknuté odstúpením od zmluvy zo strany objednávateľa budú nižšie, ako súčet predošlých platieb za predmet tejto zmluvy.
- 14.6** Túto zmluvu v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v platnom znení
- a)** Obec Trenčianske Bohuslavice zverejní na webovom sídle obce, alebo

- b) ak zmluva nie je zverejnená podľa písm. a) tohto ods. do 7 dní odo dňa jej uzatvorenia, môže účastník zmluvy podať návrh na zverejnenie zmluvy v Obchodnom vestníku.

14.7 Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia (s odkazom na § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka). O nadobudnutí účinnosti zmluvy svedčí písomné potvrdenie o zverejnení zmluvy. Obec Trenčianske Bohuslavice vydá účastníkovi zmluvy na požiadanie potvrdenie o zverejnení zmluvy.

14.8 Právne vzťahy vyplývajúce z tejto zmluvy a neupravené v tejto zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami zákonom č. 513/1991 Zb., Obchodného zákonníka v platnom znení.

14.9 Táto zmluva je vyhotovená v 2 rovnopisoch, z ktorých po jej podpísaní objednávateľ obdrží 1 vyhotovenie, zhotoviteľ 1 vyhotovenie, pričom každé má platnosť originálu.

14.10 Písomnosti podľa tejto zmluvy sa považujú za doručené najneskôr uplynutím 5 pracovných dní od ich zaslania poštou na adresu zmluvnej strany uvedenej pri zhotoviteľovi v obchodnom registri a pri objednávateľovi v čl. I. tejto zmluvy. Za prijaté sa považujú tiež písomnosti, ktoré druhá zmluvná strana odmietla prevziať. V prípade, ak je s obsahom písomnosti spojené prerušenie/nezačatie plynutia lehoty podľa tejto zmluvy, tak pre prerušenie/nezačatie plynutia lehoty je rozhodný dátum podania písomnosti na pošte.

V Trenčianskych Bohuslaviciach,

dňa

07 APR. 2021

Objednávateľ :

Zhotoviteľ :