

Dodatok č. 1

k zmluve o prenájme nebytových priestorov zo dňa 04.04.2018

Prenajímateľ: Obec Trenčianske Bohuslavice
zastúpená : Darina Jurigová, starostka obce
913 07 Trenčianske Bohuslavice č. 135

IČO: 00312061

Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.

IBAN: SK27 0900 0000 0051 6456 5182
(ďalej len prenajímateľ)

Nájomca: WIREX s.r.o.
Trenčianske Bohuslavice 202

Štatutárny zástupca: Miloš Kopunec,

IČO: 31 438 580

Bankové spojenie: FIO, Trenčín

Číslo účtu:

IBAN:
(ďalej len nájomca)

V súlade s ustanovením Čl. VII. ods. 1 nájomnej zmluvy o prenájme nebytových priestorov zo dňa 04.04.2018 sa jej znenie mení a dopĺňa takto:

1. V Čl. IV Nájomné a ostatné úhrady za plnenia spojené s užívaním predmetu nájmu

2. Výška ročného nájomného sa stanovuje v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia obce č.9/2019 o určovaní cien za nájom nebytových priestorov vo vlastníctve obce Trenčianske Bohuslavice /ďalej len „VZN“/ a to vo výške 30,00 € za 1 m² a kalendárny rok. Výmera nebytových priestorov je 36 m².

Výška ročného nájomného činí 1.080,00 €

Výška mesačného nájomného činí 90,- €

Výška ročného nájomného sa stanovuje v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia obce č.9/2019 o určovaní cien za nájom nebytových priestorov vo vlastníctve obce Trenčianske Bohuslavice /ďalej len „VZN“/ sklad pri viacúčelovej budove a to vo výške 6,00 € za 1 m² a kalendárny rok. Výmera nebytových priestorov je 34,68 m².

Výška ročného nájomného činí 208,08 €

Výška mesačného nájomného činí 17,34 €

3. Nájomca sa zaväzuje pravidelne, každý mesiac poukázať na účet obce číslo účtu **SK27 0900 0000 0051 6456 5182**, variabilný symbol **31438580** mesačné nájomné v stanovenej výške. Nájomné za príslušný mesiac je splatné do 15 dňa príslušného mesiaca.

7. Výška predpokladaných nákladov za služby spojené s užívaním priestorov Viacúčelovej budovy – 100 %

- poistenie budovy	150,00 €/rok
- spotreba plynu	5.600,00 €/rok
- kurič	448,00 €/rok
- elektrická energia	1.817,00 €/rok
- voda	80,00 €/rok
- vývoz odpadovej vody	170,00 €/rok


Spolu: 8.265,00 €/rok


2. Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú nezmenené.
3. Tento dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jej podpísania a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na oficiálnej stránke obce www.trencianskebohuslavice.sk.
4. Dodatok č. 1 je neoddeliteľnou súčasťou nájomnej zmluvy o prenájme nebytových priestorov zo dňa 04.04.2018.
5. Dodatok č. 1 je vyhotovený v 4 exemplároch, pričom každá zmluvná strana obdrží dva exempláre.

V Trenč. Bohuslaviciach, 08.01.2020.

Za nájomcu:

Za prenajímateľa:


Miloš Kopunec
konateľ spoločnosti WIREX s.r.o.


Darina Jurigová
starostka obce