

REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: IMPORT2
Stavba: 3.2.1. výkaz-výmer

JKSO:
Miesto:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

ČS:
Dátum: 22. 8. 2026

IČO:
IČ DPH:

IČO:
IČ DPH:

IČO:
IČ DPH:

IČO:
IČ DPH:

Cena bez DPH			628 128,08
DPH základná znižená	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
	23,00%	0,00	0,00
	23,00%	628 128,08	144 469,46
Cena s DPH v EUR			772 597,54

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód:

Stavba: 3.2.1. výkaz-výmer

Miesto:

Dátum: 22. 8. 2026

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ:

Spracovateľ:

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
Náklady z rozpočtov		628 128,08	772 597,54
1	Zateplenie obvodového...	144 521,72	177 761,72
2	Zateplenie strešného ...	114 724,66	141 111,33
3	Výmena exteriérových ...	71 254,66	87 643,23
4	Zateplenie suterénu	15 904,97	19 563,11
5	Vykurovanie	208 061,59	255 915,76
6	Bleskozvod	6 115,63	7 522,22
7	Fotovoltaika	35 676,30	43 881,85
8	Vzduchotechnika	31 868,55	39 198,32

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

3.2.1. výkaz-výmer

Objekt:

1 - Zateplenie obvodového...

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

ČS:

Dátum:

22. 8. 2026

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Cena bez DPH

144 521,72

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
znižovaná	144 521,72	23,00%	33 240,00

Cena s DPH

v EUR

177 761,72

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:
Objekt:
Miesto:
Objednávateľ:
Zhotoviteľ:

3.2.1. výkaz-výmer
1 - Zateplenie obvodového...

Kód dielu - Popis

Dátum:
Projektant:
Spracovateľ:

22. 8. 2026

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu		144 521,72
HSV - Práce a dodávky HSV		132 315,78
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie		83 049,38
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie		42 412,34
99 - Presun hmôt HSV		6 854,06
PSV - Práce a dodávky PSV		12 205,94
764 - Konštrukcie klampiarske		12 205,94

Strana 4 z 33

ROZPOČET

Stavba:

3.2.1. výkaz-výmer

Objekt:

1 - Zateplenie obvodového...

Miesto:

Dátum: 22. 8. 2026

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotovitel':

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

144 521,72

D HSV

Práce a dodávky HSV

132 315,78

D 6

Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

83 049,38

1	K	622461053.S	Vonkajšia omietka stien pastovitá silikónová rozťieraná, hr. 2 mm	m2	862,745	28,77	24 821,17
2	K	622461281.S	Vonkajšia omietka stien pastovitá dekoratívna mozaiková	m2	87,150	56,56	4 929,20
3	K	625250553.S	Kontaktný zatepľovací systém soklovej alebo vodou namáhanej časti hr. 150 mm, skrutkovacie kotvy	m2	87,150	91,64	7 986,43
4	K	625250703.S	Kontaktný zatepľovací systém z minerálnej vlny hr. 50 mm, skrutkovacie kotvy	m2	65,484	35,00	2 291,94
5	K	625250711.S	Kontaktný zatepľovací systém z minerálnej vlny hr. 160 mm, skrutkovacie kotvy	m2	661,856	65,00	43 020,64

D 9

Ostatné konštrukcie a práce-búranie

42 412,34

6	K	941941041.S	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,00 do 1,20 m, výšky do 10 m	m2	749,006	7,26	5 437,78
7	K	941941291.S	Príplatok za prvý a každý ďalší i začatý mesiac použitia lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,00 do 1,20 m, výšky do 10 m	m2	2 247,018	3,53	7 931,97
8	K	941941841.S	Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,00 do 1,20 m, výšky do 10 m	m2	749,006	4,44	3 325,59
9	K	953945315.S	Hliníkový soklový profil šírky 163 mm	m	112,390	40,00	4 495,60
10	K	953995407.S	Okenný a dverový začisťovací a dilatačný profil	m	361,080	8,59	3 101,68
11	K	953995412.S	Nadokenný profil s priznanou okapničkou	m	91,200	8,50	775,20
12	K	953995421.S	Rohový profil s integrovanou sieťovinou - pevný	m	728,260	5,20	3 786,95
13	K	978036141.S	Otlčenie omietok sfľachtených a pod., vonkajších brizolitových, v rozsahu do 30 %, -0,01600t	m2	949,895	7,55	7 171,71
14	K	979011111.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	15,662	26,09	408,62
15	K	979011121.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za každé ďalšie podlažie	t	15,662	22,90	358,66
16	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	15,662	28,59	447,78
17	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	297,578	1,07	318,41
18	K	979082111.S	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	15,662	26,26	411,28
19	K	979082121.S	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	93,972	4,57	429,45
20	K	979089612.S	Poplatok za skládku - iné odpady zo stavieb a demolácií (17 09), ostatné	t	15,662	256,14	4 011,66

D 99

Presun hmôt HSV

6 854,06

21	K	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	67,768	101,14	6 854,06
----	---	-------------	---	---	--------	--------	----------

D PSV

Práce a dodávky PSV

12 205.94

D 764

Konstrukcie klampiarske

12 205,94

22	K	764352427.S	Žľaby z pozinkovaného farbeného PZf plechu, pododkvapové polkruhovú r.š. 330 mm	m	112,390	75,84	8 523,66
23	K	764352810.S	Demontáž žľabov pododkvapových polkruhovú so sklonom do 30st. rš 330 mm, -0,00330t	m	112,390	5,45	612,53
24	K	764454453.S	Zvodové rúry z pozinkovaného farbeného PZf plechu, kruhovú priemer 100 mm	m	41,200	60,62	2 497,54
25	K	764454801.S	Demontáž odpadových rúr kruhovú, s priemerom 75 a 100 mm. -0.00226t	m	41,200	5,17	213,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
26	K	998764202.S	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	155,000	2,32	359,21

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

3.2.1. výkaz-výmer

Objekt:

2 - Zateplenie strešného ...

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

ČS:

Dátum:

22. 8. 2026

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Cena bez DPH

114 724,66

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
znižená	114 724,66	23,00%	26 386,67

Cena s DPH

v EUR

141 111,33

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: 3.2.1. výkaz-výmer

Objekt: 2 - Zateplenie strešného ...

Miesto: Dátum: 22. 8. 2026

Objednávateľ: Projektant:
Zhotoviteľ: Spracovateľ:

Kód dielu - Popis Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu		114 724,66
HSV - Práce a dodávky HSV		7 666,13
4 - Vodorovné konštrukcie		2 026,76
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie		5 064,61
99 - Presun hmôt HSV		574,76
PSV - Práce a dodávky PSV		107 058,53
712 - Izolácie striech, povlakové krytiny		33 989,83
713 - Izolácie tepelné		62 996,52
762 - Konštrukcie tesárske		5 371,58
764 - Konštrukcie klampiarske		4 700,60

ROZPOČET

Stavba:

3.2.1. výkaz-výmer

Objekt:

2 - Zateplenie strešného ...

Miesto:

Dátum: 22. 8. 2026

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotovitel':

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

114 724,66

D HSV

Práce a dodávky HSV

7 666,13

D 4

Vodorovné konštrukcie

2 026,76

1	K	417321414.S	Betón stužujúcich pásov a vencov železový tr. C 20/25	m3	1,935	290,51	562,14
2	K	417351115.S	Debnenie bočníc stužujúcich pásov a vencov vrátane vzpier zhotovenie	m2	15,480	41,73	645,98
3	K	417351116.S	Debnenie bočníc stužujúcich pásov a vencov vrátane vzpier odstránenie	m2	15,480	11,80	182,66
4	K	417361821.S	Výstuž stužujúcich pásov a vencov z betonárskej ocele B500 (10505)	t	0,232	2 741,29	635,98

D 9

Ostatné konštrukcie a práce-búranie

5 064.61

5	K	952901111.S	Vyčistenie budov pri výške podlaží do 4 m	m2	559,320	8,19	4 580,83
6	K	979011111.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	1,321	23,43	30,95
7	K	979011121.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za každé ďalšie podlažie	t	1,321	20,57	27,17
8	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	1,321	25,68	33,92
9	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	25,099	0,96	24,10
10	K	979082111.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	1,321	23,59	31,16
11	K	979082121.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	7,926	4,11	32,58
12	K	979089612.S	Poplatok za skládku - iné odpady zo stavieb a demolácií (17 09), ostatné	t	1,321	230,05	303,90

D 99

Presun hmôt HSV

574.76

13	K	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	6,332	90,77	574,76
----	---	-------------	---	---	-------	-------	--------

D PSV

Práce a dodávky PSV

107 058,53

D 712

Izolácie striech, povlakové krytiny

33 989,83

14	K	712290010.S	Zhotovenie parozábrany pre strechy ploché do 10°	m2	559,320	4,67	2 612,02
15	M	283230007300.S	Parozábrana hr. 0,15 mm, š. 2 m, materiál na báze PO - modifikovaný PE	m2	643,218	1,01	649,65
16	K	712300841.S	Odstránenie povlakovej krytiny na strechách plochých do 10° machu, -0,00200t	m2	559,320	1,76	984,40
17	K	712370060.S	Zhotovenie povlakovej krytiny striech plochých do 10° PVC-P fóliou celoplošne lepenou so zvarným spoju	m2	559,320	16,29	9 111,32
18	M	245920000400.S	Čistič - doplnok k fóliovým systémom	ks	22,373	32,38	724,44
19	M	245920000900.S	Zálievka pre poistovanie tesnosti zvarov fóliou z PVC-P	kg	4,475	23,08	103,28
20	M	247410002100.S	Lepidlo polyuretánové 310 g	ks	389,622	16,70	6 506,69
21	M	283220002000.S	Hydroizolačná fólia PVC-P hr. 1,5 mm izolácia plochých striech	m2	643,218	10,36	6 663,74
22	K	712990040.S	Položenie geotextílie vodorovne alebo zvislo na strechy ploché do 10°	m2	559,320	2,04	1 141,01
23	M	693110004710.S	Geotextília polypropylénová netkaná 400 g/m2	m2	643,218	2,10	1 350,76
24	K	712991040.S	Montáž podkladnej konštrukcie z OSB dosiek na atike šírky 411 - 620 mm pod klampiarske konštrukcie	m	69,930	16,87	1 179,72
25	M	311690001000.S	Rozperný nit 6x30 mm do betónu, hliníkový	ks	479,440	1,27	608,89
26	M	607260000400.S	Doska OSB nebrúsená hr. 22 mm	m2	37,157	25,45	945,65
27	K	721999999	Montáž a dodávka - drevené laty na atike 50x30 mm	m	59,930	7,12	426,70
28	K	998712202.S	Presun hmôt pre izoláciu povlakovej krytiny v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	320,000	3,07	981,56

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
D 713			Izolácie tepelné	62 996,52			
29	K	713141155.S	Montáž tepelnej izolácie striech plochých do 10° minerálnou vlnou, rozloženej v jednej vrstve, prikotvením	m2	71,916	11,39	819,12
30	M	pir220	SG COMBI PIR 30M kombinovaný izolant MW+PIR 220mm	m2	82,703	85,67	7 085,17
31	K	713141155.S	Montáž tepelnej izolácie striech plochých do 10° minerálnou vlnou, rozloženej v jednej vrstve, prikotvením	m2	419,084	11,39	4 773,37
32	M	pir14	SG COMBI PIR 30M kombinovaný izolant MW+PIR 140mm	m2	419,084	49,20	20 618,93
33	K	713141155.S	Montáž tepelnej izolácie striech plochých do 10° minerálnou vlnou, rozloženej v jednej vrstve, prikotvením	m2	419,084	11,39	4 773,37
34	M	pir12	SG COMBI PIR 30M kombinovaný izolant MW+PIR 120mm	m2	419,084	42,29	17 723,06
35	K	713142160.S	Montáž tepelnej izolácie striech plochých do 10° spádovými doskami z polystyrénu v jednej vrstve	m2	491,000	2,55	1 252,05
36	M	283720033650.S	Doska spádová EPS, pevnosť v tlaku 150 kPa, spádový polystyrén pre odvodnenie a zateplenie plochých striech	m3	50,082	84,68	4 240,94
37	K	713144050.S	Montáž tepelnej izolácie na atiku minerálnou vlnou do lepidla	m2	29,965	17,41	521,69
38	M	1421001032	Tepelná izolácie pre ploché strechy Kingspan Therma TR26 30 mm (1200 x 600 mm)	m2	30,564	14,81	452,65
39	K	998713202.S	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 6 m do 12 m	%	480,000	1,53	736,17
D 762			Konštrukcie tesárske	5 371,58			
40	K	762332110.S	Montáž viazaných konštrukcií krovov striech z reziva priemernej plochy do 120 cm2	m	25,800	8,34	215,17
41	K	762332120.S	Montáž viazaných konštrukcií krovov striech z reziva priemernej plochy 120 - 224 cm2	m	119,400	11,54	1 377,88
42	M	605120002900.S	Hranoly z mäkkého reziva neopracované hranené akosť I vrátane impregnácie	m3	2,215	580,61	1 286,05
43	K	762495000.S	Spojovacie prostriedky pre olištovanie škár, obloženie stropov, strešných podhládov a stien - klince, závrtky	m2	2,215	0,76	1,68
44	K	762810016.S	Záklop stropov z dosiek OSB skrutkovaných na trámy na zraz hr. dosky 22 mm	m2	71,916	24,01	1 726,70
45	K	998762202.S	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky do 12 m	%	155,000	4,93	764,10
D 764			Konštrukcie klampiarske	4 700,60			
46	K	764430540.S	Oplechovanie muriva a atík z poplastovaného plechu, vrátane rohov r.š. 600 mm	m	59,930	73,47	4 403,06
47	K	764430850.S	Demontáž oplechovania múrov a nadmuroviek rš 600 mm, -0,00337t	m	59,930	2,36	141,43
48	K	998764202.S	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	75,000	2,08	156,11

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

3.2.1. výkaz-výmer

Objekt:

3 - Výmena exteriérových ...

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

ČS:

Dátum:

22. 8. 2026

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Cena bez DPH

71 254,66

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
znižená	71 254,66	23,00%	16 388,57

Cena s DPH

v EUR

87 643,23

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Objekt:

Miesto:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

3.2.1. výkaz-výmer

3 - Výmena exteriérových ...

Dátum:

Projektant:

Spracovateľ:

22. 8. 2026

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu		71 254,66
HSV - Práce a dodávky HSV		10 374,52
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie		5 202,26
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie		4 659,83
99 - Presun hmôt HSV		512,43
PSV - Práce a dodávky PSV		60 880,14
764 - Konštrukcie klampiarske		3 363,83
766 - Konštrukcie stolárske		56 440,25
784 - Maľby		1 076,06

ROZPOČET

Stavba:

3.2.1. výkaz-výmer

Objekt:

3 - Výmena exteriérových ...

Miesto:

Dátum: 22. 8. 2026

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ:

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

71 254,66

D HSV

Práce a dodávky HSV

10 374,52

D 6

Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

5 202,26

9	K	612409991.S	Začistenie omietok (s dodaním hmoty) okolo okien, dverí, podláh, obkladov atď.	m	361,080	3,54	1 278,22
10	K	612425931.S	Omietka vápenná vnútorného ostenia okenného alebo dverného štuková	m2	135,405	28,98	3 924,04

D 9

Ostatné konštrukcie a práce-búranie

4 659,83

37	K	941955002.S	Lešenie ľahké pracovné pomocné s výškou lešeňovej podlahy nad 1,20 do 1,90 m	m2	70,000	6,14	429,80
38	K	952901111.S	Vyčistenie budov pri výške podlaží do 4 m	m2	70,000	6,48	453,60
11	K	968071115.S	Demontáž okien 1 bm obvodu	m	332,640	9,00	2 993,76
12	K	968071116.S	Demontáž dverí vchodových, 1 bm obvodu	m	28,440	9,00	255,96
1	K	979011111.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	2,121	9,63	20,43
2	K	979011121.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za každé ďalšie podlažie	t	2,121	10,78	22,86
3	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	2,121	18,44	39,11
4	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	40,299	0,55	22,16
5	K	979082111.S	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	2,121	21,53	45,67
6	K	979082121.S	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	12,726	3,75	47,72
7	K	979089612.S	Poplatok za skládku - iné odpady zo stavieb a demolácií (17 09), ostatné	t	2,121	155,00	328,76

D 99

Presun hmôt HSV

512,43

8	K	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	9,696	52,85	512,43
---	---	-------------	---	---	-------	-------	--------

D PSV

Práce a dodávky PSV

60 880,14

D 764

Konštrukcie klampiarske

3 363,83

14	K	764410550.S	Oplechovanie parapetov z poplastovaného plechu, vrátane rohov r.š. 400 mm	m	91,200	32,31	2 946,67
15	K	764410850.S	Demontáž oplechovania parapetov rš od 100 do 330 mm, -0,00135t	m	91,200	1,97	179,66
39	K	998764202.S	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	125,000	1,90	237,50

D 766

Konštrukcie stolárske

56 440,25

22	K	766621400.S	Montáž okien plastových s hydroizolačnými páskami (exteriérová a interiérová)	m	332,640	19,84	6 599,58
23	M	283290006100.S	Tesniaca paropriepustná fólia polymér-flísová, š. 290 mm, dl. 30 m, pre tesnenie pripájacej škáry okenného rámu a muriva z exteriéru	m	349,272	4,50	1 571,72
24	M	283290006200.S	Tesniaca paronepriepustná fólia polymér-flísová, š. 70 mm, dl. 30 m, pre tesnenie pripájacej škáry okenného rámu a muriva z interiéru	m	349,272	4,50	1 571,72
25	M	okno1	Okno plastové - 1200x600 mm	ks	7,000	466,00	3 262,00
26	M	okno2	Okno plastové - 900x600 mm	ks	2,000	272,00	544,00
27	M	okno3	Okno plastové - 1200x1800 mm	ks	7,000	522,00	3 654,00
28	M	okno4	Okno plastové - 2400x1800 mm	ks	29,000	931,00	26 999,00
29	M	okno5	Okno plastové - 1200x1200 mm	ks	1,000	492,00	492,00
30	M	okno6	Okno plastové - 900x900 mm	ks	2,000	325,00	650,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
31	K	766621405.S	Montáž zdvižno posuvných a sklopno posuvných plastových dverí s hydroizolačnými páskami (exteriérová a interiérová)	m	28,440	28,14	800,30
32	M	283290006100.S	Tesniaca paropriepustná fólia polymér-flisová, š. 290 mm, dl. 30 m, pre tesnenie pripájacej škáry okenného rámu a muríva z exteriéru	m	29,862	4,50	134,38
33	M	283290006200.S	Tesniaca paronepriepustná fólia polymér-flisová, š. 70 mm, dl. 30 m, pre tesnenie pripájacej škáry okenného rámu a muríva z interiéru	m	29,862	4,50	134,38
34	M	dvere1	Dvere plastové vchodové 960x2000 mm	ks	2,000	1 325,00	2 650,00
35	M	dvere2	Dvere plastové vchodové 2400x2000 mm	ks	1,000	2 325,00	2 325,00
36	M	dvere3	Dvere plastové vchodové 1500x2000 mm	ks	1,000	1 825,00	1 825,00
19	K	766694151.S	Montáž parapetnej dosky plastovej šírky nad 300 mm	ks	48,000	14,23	683,04
20	M	611560000600.S	Parapetná doska plastová, šírka 400 mm, komôrková vnútorná, zlatý dub, mramor, mahagon, svetlý buk, orech	m	95,760	24,12	2 309,73
21	M	611560000800.S	Plastové krytky k vnútorným parapetom plastovým, pár, vo farbe biela, mramor, zlatý dub, buk, mahagón, orech	ks	48,000	0,51	24,48
13	K	766694982.S	Demontáž parapetnej dosky drevenej šírky nad 300 mm, dĺžky do 1600 mm, -0,004t	ks	48,000	2,29	109,92
40	K	998766202.S	Presun hmot pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	125,000	0,80	100,00
D 784 Maľby							1 076,06
17	K	784410100.S	Penetrovanie jednonásobné jemnozrnných podkladov výšky do 3,80 m	m2	135,405	1,83	247,79
16	K	784418011.S	Zakrývanie otvorov, podláh a zariadení fóliou v miestnostiach alebo na schodisku	m2	161,820	1,42	229,78
18	K	784422271.S	Maľby vápenné základné dvojnásobné, ručne nanášané na jemnozrnný podklad výšky do 3,80 m	m2	135,405	4,42	598,49

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

3.2.1. výkaz-výmer

Objekt:

4 - Zateplenie suterénu

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

ČS:

Dátum:

22. 8. 2026

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Cena bez DPH

15 904,97

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
znižená	15 904,97	23,00%	3 658,14

Cena s DPH

v EUR

19 563,11

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: 3.2.1. výkaz-výmer

Objekt: 4 - Zateplenie suterénu

Miesto: Dátum: 22. 8. 2026

Objednávateľ: Projektant:
Zhotoviteľ: Spracovateľ:

Kód dielu - Popis Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu		15 904,97
HSV - Práce a dodávky HSV		1 498,55
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie		1 038,04
99 - Presun hmôt HSV		460,51
PSV - Práce a dodávky PSV		14 406,42
763 - Konštrukcie - drevostavby		10 686,98
784 - Maľby		3 719,44

ROZPOČET

Stavba: 3.2.1. výkaz-výmer

Objekt: 4 - Zateplenie suterénu

Miesto: Dátum: 22. 8. 2026

Objednávateľ: Projektant:

Zhotoviteľ: Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu 15 904,97

D HSV Práce a dodávky HSV 1 498,55

D 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie 1 038,04

6	K	941955002.S	Lešenie ľahké pracovné pomocné s výškou lešeňovej podlahy nad 1,20 do 1,90 m	m2	126,900	8,18	1 038,04
---	---	-------------	--	----	---------	------	----------

D 99 Presun hmôt HSV 460,51

7	K	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	6,521	70,62	460,51
---	---	-------------	---	---	-------	-------	--------

D PSV Práce a dodávky PSV 14 406,42

D 763 Konštrukcie - drevostavby 10 686,98

1	K	763160010.S	Podhľad SDK na oceľovej konštrukcii CD+UD a krokrových závesoch s parozábranou, doska štandardná A 12.5 mm, TI 100 mm	m2	126,900	77,82	9 875,36
---	---	-------------	---	----	---------	-------	----------

2	K	998763201.S	Presun hmôt pre drevostavby v objektoch výšky do 12 m	%	135,000	6,01	811,62
---	---	-------------	---	---	---------	------	--------

D 784 Maľby 3 719,44

3	K	784410100.S	Penetrovanie jednonásobné jemnozrnných podkladov výšky do 3,80 m	m2	126,900	2,44	309,64
---	---	-------------	--	----	---------	------	--------

4	K	784422271.S	Maľby vápenné základné dvojnásobné, ručne nanášané na jemnozrnný podklad výšky do 3,80 m	m2	126,900	5,91	749,98
---	---	-------------	--	----	---------	------	--------

5	K	784481110.S	Stierka stropov na podklad jemnozrnný výšky do 3,80 m	m2	126,900	20,96	2 659,82
---	---	-------------	---	----	---------	-------	----------

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:
3.2.1. výkaz-výmer
Objekt:
5 - Vykurovanie

JKSO:
Miesto:

ČS:
Dátum: 22. 8. 2026

Objednávateľ:

IČO:
IČ DPH:

Zhotoviteľ:

IČO:
IČ DPH:

Projektant:

IČO:
IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:
IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH			208 061,59
	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
znižená	208 061,59	23,00%	47 854,17
Cena s DPH		v EUR	255 915,76

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: 3.2.1. výkaz-výmer
Objekt: 5 - Vykurovanie

Miesto: Dátum: 22. 8. 2026
Objednávateľ: Projektant:
Zhotoviteľ: Spracovateľ:

Kód dielu - Popis Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu	208 061,59
PSV - Práce a dodávky PSV	198 921,19
713 - Izolácie tepelné	13 145,86
731 - Ústredné kúrenie - kotolne	13 637,19
732 - Ústredné kúrenie - strojovne	66 106,28
733 - Ústredné kúrenie - rozvodné potrubie	55 992,64
734 - Ústredné kúrenie - armatúry	10 425,60
735 - Ústredné kúrenie - vykurovacie telesá	21 118,08
769 - Montáže vzduchotechnických zariadení	18 495,54
M - Práce a dodávky M	965,40
36-M - Montáž prevádzkových, meracích a regulačných zariadení	965,40
HZS - Hodinové zúčtovacie sadzby	8 175,00

ROZPOČET

Stavba: 3.2.1. výkaz-výmer

Objekt: **5 - Vykurovanie**

Dátum: 22. 8. 2026

Projektant:

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

208 061,59

D	PSV	Práce a dodávky PSV
---	-----	---------------------

198 921,19

D	713	Izolácie tepelné
---	-----	------------------

13 145,86

1	K	713482131.S	Montáž trubíc z PE, hr.30 mm,vnút.priemer do 38 mm	m	90,000	9,06	815,40
2	M	283310006300.S	Izolačná PE trubica dxhr. 28x30 mm, rozrezaná, na izolovanie rozvodov vody, kúrenia, zdravotnícky	m	91,800	8,44	774,79
3	K	713482131.S	Montáž trubíc z PE, hr.30 mm,vnút.priemer do 38 mm	m	60,000	9,06	543,60
4	M	283310006400.S	Izolačná PE trubica dxhr. 35x30 mm, rozrezaná, na izolovanie rozvodov vody, kúrenia, zdravotnícky	m	61,200	9,46	578,95
5	K	713482131.S	Montáž trubíc z PE, hr.30 mm,vnút.priemer do 38 mm	m	160,000	9,06	1 449,60
6	M	283310006100.S	Izolačná PE trubica dxhr. 18x30 mm, rozrezaná, na izolovanie rozvodov vody, kúrenia, zdravotnícky	m	163,200	7,57	1 235,42
7	K	713482131.S	Montáž trubíc z PE, hr.30 mm,vnút.priemer do 38 mm	m	150,000	9,06	1 359,00
8	M	283310006200.S	Izolačná PE trubica dxhr. 22x30 mm, rozrezaná, na izolovanie rozvodov vody, kúrenia, zdravotnícky	m	153,000	8,08	1 236,24
9	K	713482131.S	Montáž trubíc z PE, hr.30 mm,vnút.priemer do 38 mm	m	165,000	9,06	1 494,90
10	M	283310006100.S	Izolačná PE trubica dxhr. 18x30 mm, rozrezaná, na izolovanie rozvodov vody, kúrenia, zdravotnícky	m	168,300	7,57	1 274,03
11	K	713482132.S	Montáž trubíc z PE, hr.30 mm,vnút.priemer 39-70 mm	m	62,000	9,97	618,14
12	M	283310006900.S	Izolačná PE trubica dxhr. 76x30 mm, rozrezaná, na izolovanie rozvodov vody, kúrenia, zdravotnícky	m	63,240	21,64	1 368,51
13	K	998713202.S	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 6 m do 12 m	%	165,000	2,41	397,28

D 731 Ústredné kúrenie - kotolne

13 637,19

14	K	731251006.S	Montáž kotla oceľového elektrického 19-25 kW	ks	2,000	235,39	470,78
15	M	484140001500.S	Elektrokotol nástenný s 7 l expanznou nádobou, výkon 24 kW	ks	2,000	3 438,54	6 877,08
16	K	731291080.S	Montáž rýchlomontážnej sady s 3-cestným zmiešavačom DN 32	ks	2,000	134,18	268,36
17	M	484810006000.S	Rýchlomontážna sada so zmiešavačom, DN 32, vrátane integrovaného obehového čerpadla - max. dopravná výška 6 m, výkon 51/25,5 kW	sada	2,000	1 277,35	2 554,70
18	M	7199567	servomotor SR10 230V/50Hz	ks	2,000	737,41	1 474,82
19	M	7301062	Doplňková sada pre jeden mix	ks	1,000	257,97	257,97
20	K	731370035.S	Montáž hydraulického vyrovnávača dynamických tlakov - anuloidu prírubového, prietok 8 m3/h,	ks	1,000	145,65	145,65
21	M	1pc	Dodávka - hydraulický vyrovnávač dynamických tlakov typ 120/80 do 8 m3/h vrátane izolácie	ks	1,000	1 104,13	1 104,13
22	K	998731202.S	Presun hmôt pre kotolne umiestnené vo výške (hlbke) nad 6 do 12 m	%	75,000	6,45	483,70

D 732 Ústredné kúrenie - strojovne

66 106,28

23	K	732331015.S	Montáž expanznej nádoby tlak do 6 bar s membránou 50 l	ks	4,000	28,77	115,08
24	M	484630006500.S	Nádoba expanzná s membránou, objem 50 l, 3/1,5 bar, 6/1,5 bar	ks	4,000	220,43	881,72
25	K	732331024.S	Montáž expanznej nádoby tlak do 6 bar s membránou 140 l	ks	1,000	65,08	65,08
26	M	484630006800.S	Nádoba expanzná s membránou, objem 140 l, 3/1,5 bar, 6/1,5 bar	ks	1,000	678,66	678,66
27	K	732331866.S	Montáž expanznej nádoby pre solárne systémy tlak 10 barov s vakom objem 25 l	ks	1,000	170,02	170,02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
28	M	7248242	solárna expanzná nádoba 25l/10bar	ks	1,000	112,13	112,13
29	K	732351015.S	Montáž akumuláčného zásobníka vykurovacej vody v spojení so solár. systémami, tepel. čerpadlami a kotlami s integr. ohrevom pitnej vody objem do 750 l	ks	1,000	274,04	274,04
30	M	484420017600.S	Zásobník akumuláčny multivalentný so špirálou pre napojenie na slnečné kolektory + pre ohrev pitnej vody, objem 750 l	ks	1,000	7 200,80	7 200,80
31	K	732422070.S	Montáž obehového čerpadla teplovodného DN 32 výtlak do 6 m rozpon 180 mm	ks	2,000	26,38	52,76
32	M	7534021	MAGNA3 32-80 180 1x230V PN6/10	ks	2,000	0,00	0,00
33	K	732422075.S	Montáž obehového čerpadla teplovodného DN 40 výtlak do 18 m	ks	1,000	34,71	34,71
34	M	7519142	MAGNA3 40-100 F 220 1x230V PN6/10	ks	1,000	1 130,00	1 130,00
35	K	732460010.Sr	Montáž tepelného čerpadla	ks	2,000	1 400,00	2 800,00
36	M	3003495	Vitotrans 100 30 bar	ks	1,000	1 051,00	1 051,00
37	M	Z017531r	Vitocal 300-A, Typ AWO 302.A40	ks	2,000	17 500,00	35 000,00
38	M	4841200414001	Regulácia Vitotronic 200	ks	2,000	1 350,00	2 700,00
39	M	ZK01806	sada pripojovacích potrubí B40	ks	2,000	145,00	290,00
40	M	Z008341	Vitotrol 200-A	ks	2,000	174,00	348,00
41	M	7143779	malý rozdeľovač s armatúrami	ks	3,000	175,00	525,00
42	M	ZK01813	elektrické spojovacie vedenia 30 m	ks	2,000	45,00	90,00
43	K	732470020.S	Montáž čerpadlovej skupiny pre solárne systémy dvojvetvovej	ks	1,000	120,58	120,58
44	M	484710005900	Regulácia Vitosolic 100, typ SD1 pre jednu teplotnú diferenciu, VIESSMANN	ks	1,000	770,60	770,60
45	M	7316263	nákrutka so zverným krúžkom s odvodušň.	ks	1,000	17,60	17,60
46	M	Z021902	Solar-Divicon PS10 SD1	ks	1,000	991,00	991,00
47	K	732610505.S	Montáž 2 solárnych kolektorov plochých na plochú strechu na stojany zvislo, uhol sklonu 25° až 60°	súb.	2,000	2 126,36	4 252,72
48	M	484720001100	Solárny kolektor plochý rámový Vitosol 200-FM, typ SV2F s absorbnou plochou 2,3 m2, objem 1,83 l pre vertikálnu montáž, tmavomodrý, VIESSMANN	ks	2,000	1 449,01	2 898,02
49	M	7248239	spojovacie rúry (2 ks)	bal	3,000	41,00	123,00
50	M	7248240	pripojovacia sada Vitosol 100-FM/200-FM	ks	1,000	82,00	82,00
51	M	7174993	sada ponorných púzdier	ks	1,000	44,00	44,00
52	M	Z013134	upevň. sada pre 4 zvislé pl. kolektory	ks	1,000	1 102,00	1 102,00
53	M	7159727	teplonosné médium Tyfocor-LS 25L	ks	2,000	5,30	10,60
54	M	7159727	teplonosné médium Tyfocor-LS 25L	ks	4,000	5,30	21,20
55	K	732640410.S	Montáž termostatického zmiešavacieho ventilu pre solárne systémy G 3/4	ks	1,000	14,07	14,07
56	M	551210034500.S	Ventil termostatický zmiešavací pre teplú vodu 3/4", + 30-65 °C, PN 14, niklovaná mosadz	ks	1,000	351,74	351,74
57	K	732650120.S	Montáž solárnej čerpadlovej jednotky dvojručkovej s reguláciou, s pripojením G 3/4"	ks	1,000	266,54	266,54
58	M	484710004800.Sr	Čerpadlová solárna jednotka dvojtrubková s digitálnou reguláciou pre štandardné solárne systémy	ks	1,000	1 521,26	1 521,26
59	K	998732202.S	Presun hmôt pre strojovne v objektoch výšky nad 6 m do 12 m	%	0,300	1,15	0,35

D		733	Ústredné kúrenie - rozvodné potrubie	55 992,64			
60	K	733151048.S	Potrubie z medených rúrok tvrdých spájaných mäkkou spájkou D 15/1,0 mm	m	165,000	43,20	7 128,00
61	K	733151051.S	Potrubie z medených rúrok tvrdých spájaných mäkkou spájkou D 18/1,0 mm	m	160,000	49,08	7 852,80
62	K	733151054.S	Potrubie z medených rúrok tvrdých spájaných mäkkou spájkou D 22/1,0 mm	m	150,000	57,55	8 632,50
63	K	733151057.S	Potrubie z medených rúrok tvrdých spájaných mäkkou spájkou D 28/1,0 mm	m	90,000	71,41	6 426,90
64	K	733151060.S	Potrubie z medených rúrok tvrdých spájaných mäkkou spájkou D 35/1,5 mm	m	60,000	106,53	6 391,80
65	K	733151064.S	Potrubie z medených rúrok tvrdých spájaných mäkkou spájkou D 64x2,0 mm	m	22,000	354,78	7 805,16
66	K	733151065.S	Potrubie z medených rúrok tvrdých spájaných mäkkou spájkou D 76x2,0 mm	m	15,000	313,85	4 707,75
67	K	733151066.S	Potrubie z medených rúrok tvrdých spájaných mäkkou spájkou D 54/2,0 mm	m	25,000	206,24	5 156,00
68	K	733181400.S	Montáž odkalovača	ks	1,000	65,90	65,90

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
69	M	551270016500	Odkalovač SpiroTrap MBL na odstránenie magnetických/nemagnetických nečistôt od 5 µm, 2", prietok 7,5 m3/h, VISSMANN	ks	1,000	630,00	630,00
70	K	733191201.S	Tlaková skúška medeného potrubia do D 35 mm	m	687,000	1,74	1 195,38
71	K	998733203.S	Presun hmôt pre rozvody potrubia v objektoch výšky nad 6 do 24 m	%	0,300	1,50	0,45

D		734	Ústredné kúrenie - armatúry				10 425,60
72	K	734209114.S	Montáž závitovej armatúry s 2 závitmi G 3/4	ks	46,000	9,73	447,58
73	M	1376601	HERZ 3000 Diel pripájací, G 3/4" priamy, pre 2-rúrkové sústavy, obojstranne uzatvárateľné, pripojenie vykurovacieho telesa G 3/4", pripojenie na rúru vonkajším závitom G 3/4" s kužel. tesnením	ks	46,000	15,70	722,20
74	K	734213250.S	Montáž ventilu odvzdušňovacieho závitového automatického G 1/2	ks	10,000	6,19	61,90
75	M	551210009500.S	Ventil odvzdušňovací automatický, 1/2"	ks	10,000	19,80	198,00
76	K	734223208.S	Montáž termostatickej hlavice kvapalinovej jednoduchej	súb.	46,000	4,33	199,18
77	M	551280002000.S	Termostatická hlavica kvapalinová jednoduchá rozsah regulácie + 6,5 až +28° C, plast	ks	46,000	36,39	1 673,94
78	K	734224006.S	Montáž guľového kohúta závitového G 1/2	ks	6,000	5,07	30,42
79	M	551210044600.S	Guľový ventil 1/2", páčka chróm	ks	6,000	13,45	80,70
80	K	734224015.S	Montáž guľového kohúta závitového G 5/4	ks	12,000	9,06	108,72
81	M	551210044900.S	Guľový ventil 1 1/4", páčka chróm	ks	12,000	46,56	558,72
82	K	734224018.S	Montáž guľového kohúta závitového G 6/4	ks	4,000	10,46	41,84
83	M	551210045000.S	Guľový ventil 1 1/2", páčka chróm	ks	4,000	68,12	272,48
84	K	734224021.S	Montáž guľového kohúta závitového G 2	ks	5,000	12,26	61,30
85	M	551210045100.S	Guľový ventil 2", páčka chróm	ks	5,000	103,50	517,50
86	K	734252130.S	Montáž ventilu poistného rohového G 1	ks	4,000	9,24	36,96
87	M	551210024200.S	Ventil poistný pre kúrenie 1" x 5/4", PN16, mosadz	ks	4,000	186,22	744,88
88	K	734252140.S	Montáž ventilu poistného rohového G 5/4	ks	6,000	9,79	58,74
89	M	551210024300.S	Ventil poistný pre kúrenie 5/4" x 6/4", PN16, mosadz	ks	6,000	686,28	4 117,68
90	K	734291112.S	Ostané armatúry, kohútik plniaci a vypúšťací normy 13 7061, PN 1,0/100st. C G 3/8	ks	3,000	15,39	46,17
91	K	734291113.S	Ostané armatúry, kohútik plniaci a vypúšťací normy 13 7061, PN 1,0/100st. C G 1/2	ks	6,000	15,60	93,60
92	K	734291320.S	Montáž filtra závitového G 1/2	ks	4,000	8,26	33,04
93	M	422010002100.S	Filter závitový nerez 1/2", dl. 65 mm, pre vykurovanie a klimatizácie, rozvody vody a priemysel	ks	4,000	79,99	319,96
94	K	998734203.S	Presun hmôt pre armatúry v objektoch výšky nad 6 do 24 m	%	0,300	0,30	0,09

D		735	Ústredné kúrenie - vykurovacie telesá				21 118,08
95	K	735153300.S	Příplatek k cene za odvzdušňovací ventil telies panelových oceľových s príplatkom 8 %	ks	46,000	5,38	247,48
96	K	735154040.S	Montáž vykurovacieho telesa panelového jednoradového 600 mm/ dĺžky 400-600 mm	ks	1,000	24,58	24,58
97	M	484530012900	Teleso vykurovacie doskové jednoradové oceľové RADIK VK 11, vxlxhl 600x400x63 mm, pripojenie pravé spodné, závit G 1/2" vnútorný, KORADO	ks	1,000	219,69	219,69
98	K	735154140.S	Montáž vykurovacieho telesa panelového dvojradového výšky 600 mm/ dĺžky 400-600 mm	ks	2,000	24,99	49,98
99	M	484530021100	Teleso vykurovacie doskové dvojradové oceľové RADIK VK 22, vxlxhl 600x600x100 mm, pripojenie pravé spodné, závit G 1/2" vnútorný, KORADO	ks	2,000	331,50	663,00
100	K	735154140.S	Montáž vykurovacieho telesa panelového dvojradového výšky 600 mm/ dĺžky 400-600 mm	ks	6,000	24,99	149,94
101	M	v00216004009016011	Radiátor KORAD 21VK 600x0400	ks	6,000	155,50	933,00
102	K	735154140.S	Montáž vykurovacieho telesa panelového dvojradového výšky 600 mm/ dĺžky 400-600 mm	ks	1,000	24,99	24,99
103	M	v00216006009016011	Radiátor KORAD 21VK 600x0600	ks	1,000	172,00	172,00
104	K	735154140.S	Montáž vykurovacieho telesa panelového dvojradového výšky 600 mm/ dĺžky 400-600 mm	ks	1,000	24,99	24,99
105	M	484530020900	Teleso vykurovacie doskové dvojradové oceľové RADIK VK 22, vxlxhl 600x400x100 mm, pripojenie pravé spodné, závit G 1/2" vnútorný, KORADO	ks	1,000	278,54	278,54

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
106	K	735154141.S	Montáž vykurovacieho telesa panelového dvojradového výšky 600 mm/ dĺžky 700-900 mm	ks	2,000	26,71	53,42
107	M	484530021300	Teleso vykurovacie doskové dvojradové oceľové RADIK VK 22, vxlxhl 600x800x100 mm, pripojenie pravé spodné, závit G 1/2" vnútorný, KORADO	ks	2,000	384,47	768,94
108	K	735154142.S	Montáž vykurovacieho telesa panelového dvojradového výšky 600 mm/ dĺžky 1000-1200 mm	ks	8,000	28,43	227,44
109	M	484530021700	Teleso vykurovacie doskové dvojradové oceľové RADIK VK 22, vxlxhl 600x1200x100 mm, pripojenie pravé spodné, závit G 1/2" vnútorný, KORADO	ks	8,000	490,55	3 924,40
110	K	735154142.S	Montáž vykurovacieho telesa panelového dvojradového výšky 600 mm/ dĺžky 1000-1200 mm	ks	20,000	28,43	568,60
111	M	484530021500	Teleso vykurovacie doskové dvojradové oceľové RADIK VK 22, vxlxhl 600x1000x100 mm, pripojenie pravé spodné, závit G 1/2" vnútorný, KORADO	ks	20,000	437,58	8 751,60
112	K	735154143.S	Montáž vykurovacieho telesa panelového dvojradového výšky 600 mm/ dĺžky 1400-1800 mm	ks	4,000	36,56	146,24
113	M	484530021800	Teleso vykurovacie doskové dvojradové oceľové RADIK VK 22, vxlxhl 600x1400x100 mm, pripojenie pravé spodné, závit G 1/2" vnútorný, KORADO	ks	4,000	543,53	2 174,12
114	K	735154251.S	Montáž vykurovacieho telesa panelového trojradového výšky 900 mm/ dĺžky 700-900 mm	ks	1,000	34,28	34,28
115	M	484530039900	Teleso vykurovacie doskové trojradové oceľové RADIK VK 33, vxlxhl 900x800x155 mm, pripojenie pravé spodné, závit G 1/2" vnútorný, KORADO	ks	1,000	735,97	735,97
116	K	735158120.S	Vykurovacie telesá panelové, tlaková skúška telesa vodou	ks	46,000	20,53	944,38
117	K	998735202.S	Presun hmôt pre vykurovacie telesá v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	0,300	1,65	0,50

D 769 Montáže vzduchotechnických zariadení 18 495,54

118	K	769060540.S	Montáž dvojice medeného potrubia predizolovaného d 10-16 mm (3/8"x5/8")	m	450,000	24,78	11 151,00
119	M	196350002400.S	Dvojica rúr medených predizolovaných d 10-16 mm (3/8"x5/8"), pre chladiarensku techniku	m	450,000	16,32	7 344,00
120	K	998769203.S	Presun hmôt pre montáž vzduchotechnických zariadení v stavbe (objekte) výšky nad 7 do 24 m	%	0,300	1,80	0,54

D M Práce a dodávky M 965,40

D 36-M Montáž prevádzkových, meracích a regulačných zariadení 965,40

121	K	360410400.S	Montáž exterierového snímača teploty	ks	2,000	18,04	36,08
122	M	389610001200.S	Snímač vonkajšej teploty, rozsah použitia -50 až +70°C	ks	2,000	46,45	92,90
123	K	360410410.S01	Montáž snímača výstupnej teploty	ks	1,000	10,00	10,00
124	M	7426463	príložný snímač teploty NTC. 2 l=5800	ks	1,000	77,00	77,00
125	K	360410420.S1	Montáž snímača teploty zásobníka	ks	1,000	20,00	20,00
126	M	7438702	ponorný snímač teploty NTC 10k Ohm	ks	1,000	77,00	77,00
127	K	360410470.S	Montáž priestorového snímača relatívnej vlhkosti a teploty	ks	1,000	13,67	13,67
128	M	7452646	snímač vlhkosti 230V	ks	1,000	618,00	618,00
129	K	360411010.S	Montáž príložného termostatu	ks	1,000	8,75	8,75
130	M	7151729	príložný termostat pre okruh so zmiešava	ks	1,000	12,00	12,00

D HZS Hodinové zúčtovacie sadzby 8 175,00

131	K	HZS000113.S	Stavebno montážne práce náročné ucelené - odborné, tvorivé remeselné (Tr. 3) v rozsahu viac ako 8 hodín - demontáž existujúceho vykurovania, nešpecifikované práce	hod	350,000	20,50	7 175,00
132	K	HZS000114.S0	Revízie, skúšky, spustenie, napustenie vody	súbor	1,000	1 000,00	1 000,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:
3.2.1. výkaz-výmer

Objekt:
6 - Bleskozvod

JKSO:
Miesto:

ČS:
Dátum: 22. 8. 2026

Objednávateľ:

IČO:
IČ DPH:

Zhotoviteľ:

IČO:
IČ DPH:

Projektant:

IČO:
IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:
IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH	6 115,63
---------------------	-----------------

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
znižená	6 115,63	23,00%	1 406,59

Cena s DPH	v EUR	7 522,22
-------------------	--------------	-----------------

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: 3.2.1. výkaz-výmer
Objekt: **6 - Bleskozvod**

Miesto: Dátum: 22. 8. 2026
Objednávateľ: Projektant:
Zhotoviteľ: Spracovateľ:

Kód dielu - Popis Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu		6 115,63
M - Práce a dodávky M		5 765,63
21-M - Elektromontáže		3 846,97
46-M - Zemné práce vykonávané pri externých montážnych prácach		1 918,66
HZS - Hodinové zúčtovacie sadzby		350,00

ROZPOČET

Stavba:

3.2.1. výkaz-výmer

Objekt:

6 - Bleskozvod

Miesto:

Dátum: 22. 8. 2026

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotovitel':

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

6 115,63

D M

Práce a dodávky M

5 765,63

D 21-M

Elektromontáže

3 846,97

1	K	210220001.S	Uzemňovacie vedenie na povrchu FeZn drôt zvodový Ø 8-10	m	22,500	2,10	47,25
2	M	354410054800.S	Drôt bleskozvodový FeZn, d 10 mm	kg	14,063	2,10	29,53
3	K	210220020.S	Uzemňovacie vedenie v zemi FeZn do 120 mm2 vrátane izolácie spojov	m	111,550	2,10	234,26
4	M	354410058800.S	Pásovina uzemňovacia FeZn 30 x 4 mm	kg	105,973	2,10	222,54
5	K	210220031.S	Ekvipotenciálna svorkovnica EPS 2 v krabici KO 125 E	ks	9,000	15,00	135,00
6	M	345410000400.S	Krabica odbočná z PVC s viečkom pod omietku KO 125 E	ks	9,000	7,50	67,50
7	M	345610005100.S	Svorkovnica ekvipotencionálna EPS 2, z PP	ks	9,000	1,00	9,00
8	K	210220050.S	Označenie zvodov číselnými štítkami	ks	9,000	1,00	9,00
9	M	354410064700.S	Štítok orientačný nerezový na zvody 0	ks	9,000	1,00	9,00
10	K	210220204.S	Zachytávacia tyč FeZn bez osadenia JP 10, JP 15, JP 20	ks	9,000	7,00	63,00
11	M	354410023200.S	Tyč zachytávacia FeZn na upevnenie do muriva označenie JP 20	ks	9,000	11,50	103,50
12	K	210220204.S	Zachytávacia tyč FeZn bez osadenia JP 10, JP 15, JP 20	ks	1,000	5,00	5,00
13	M	354410023100.S	Tyč zachytávacia FeZn na upevnenie do muriva označenie JP 15	ks	1,000	11,50	11,50
14	K	210220240.S	Svorka FeZn k zachytávacej, uzemňovacej tyči SJ	ks	10,000	2,34	23,40
15	M	354410001500.S	Svorka FeZn k uzemňovacej tyči označenie SJ 01	ks	10,000	1,55	15,50
16	K	210220241.S	Svorka FeZn krížová SK a diagonálna krížová DKS	ks	6,000	2,34	14,04
17	M	354410002500.S	Svorka FeZn krížová označenie SK	ks	6,000	1,50	9,00
18	K	210220243.S	Svorka FeZn spojovacia SS	ks	30,000	2,34	70,20
19	M	354410003400.S	Svorka FeZn spojovacia označenie SS 2 skrutky s príložkou	ks	30,000	0,75	22,50
20	K	210220245.S	Svorka FeZn pripojovacia SP	ks	2,000	2,34	4,68
21	M	354410004000.S	Svorka FeZn pripájaca označenie SP 1	ks	2,000	1,25	2,50
22	K	210220246.S	Svorka FeZn na odkvapový žlab SO	ks	9,000	2,34	21,06
23	M	354410004200.S	Svorka FeZn odkvapová označenie SO	ks	9,000	1,10	9,90
24	K	210220247.S	Svorka FeZn skúšobná SZ	ks	9,000	2,34	21,06
25	M	354410004300.S	Svorka FeZn skúšobná označenie SZ	ks	9,000	1,30	11,70
26	K	210220260.S	Ochranný uholník FeZn OU	ks	9,000	5,00	45,00
27	M	354410053300.S	Uholník ochranný FeZn označenie OU 1,7 m	ks	9,000	7,50	67,50
28	K	210220265.S	Držiak ochranného uholníka FeZn univerzálny DOU	ks	18,000	2,50	45,00
29	M	311310008530.S	Hmoždinka 12x180 rámová KPR	ks	18,000	3,50	63,00
30	M	354410054050.S	Držiak FeZn ochranného uholníka univerzálny s vrutom označenie DUU vr. 4	ks	18,000	2,50	45,00
31	K	210220800.S	Uzemňovacie vedenie na povrchu AlMgSi drôt zvodový Ø 8-10 mm	m	64,350	4,50	289,58
32	M	354410064200.S	Drôt bleskozvodový zliatina AlMgSi, d 8 mm, Al	kg	9,009	2,10	18,92
33	K	210220800.S	Uzemňovacie vedenie na povrchu AlMgSi drôt zvodový Ø 8-10 mm	m	183,700	2,50	459,25
34	M	354410064200.S	Drôt bleskozvodový zliatina AlMgSi, d 8 mm, Al	kg	25,718	10,50	270,04
35	K	210220810.S	Podpery vedenia zliatina AlMgSi na plochú strechu PV21	ks	183,000	1,50	274,50
36	M	354410034900.S	Podložka plastová k podpere vedenia FeZn označenie podložka k PV 21	ks	183,000	1,57	287,31

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
37	M	354410035000.S	Podpera vedenia FeZn na ploché strechy označenie PV 21 plast	ks	183,000	1,75	320,25
38	K	PPV	PPV	%	6,000	50,00	300,00
39	M	PM	PM	%	5,000	20,00	100,00
40	K	998921201.S	Presun hmôt pre montáž silnoprúdových rozvodov a zariadení v stavbe (objekte) výšky do 7 m	%	0,300	300,00	90,00
D 46-M Zemné práce vykonávané pri externých montážnych prácach							1 918,66
41	K	460200153.S	Hĺbenie káblovej ryhy ručne 35 cm širokej a 70 cm hlbkej, v zemine triedy 3	m	111,550	14,20	1 584,01
42	K	460560153.S	Ručný zásyp nezap. káblovej ryhy bez zhutn. zeminy, 35 cm širokej, 70 cm hlbkej v zemine tr. 3	m	111,550	3,00	334,65
D HZS Hodinové zúčtovacie sadzby							350,00
43	K	HZS000114.S	Revízia bleskozvodu	súbor	1,000	350,00	350,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:
3.2.1. výkaz-výmer

Objekt:
7 - Fotovoltaika

JKSO:
Miesto:

ČS:
Dátum: 22. 8. 2026

Objednávateľ:

IČO:
IČ DPH:

Zhotoviteľ:

IČO:
IČ DPH:

Projektant:

IČO:
IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:
IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH			35 676,30
DPH základná znižovaná	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
	0,00	23,00%	0,00
	35 676,30	23,00%	8 205,55
Cena s DPH		v EUR	43 881,85

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Stavba:

Objekt:

Miesto:

Dátum: 22. 8. 2026

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotovitel':

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

35 676,30

35 676,30

35 676,30

ROZPOČET

Stavba:

3.2.1. výkaz-výmer

Objekt:

7 - Fotovoltaika

Miesto:

Dátum: 22. 8. 2026

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotovitel':

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

35 676,30

D M

Práce a dodávky M

35 676,30

D 21-M

Elektromontáže

35 676.30

		210501005.S	Prípravné práce pred zahájením montáže fotovoltaických systémov	kpl	1,000	150,00	150,00
2	K	210501101.S0	Inštalácia a osadenie FVP na streche domu a napojenie DC kabeláže do DC vstupov INV	ks	54,000	35,00	1 890,00
3	M	346510000110.Sr	Fotovoltaický modul - 400 Wp	ks	54,000	73,50	3 969,00
4	K	210501131.S	Montáž zariadení pre monitorovanie a odpínanie fotovoltaických panelov	ks	54,000	5,00	270,00
5	M	346510005160.SR	Optimizér pre monitorovanie a optimalizáciu fotovoltaických panelov -	ks	54,000	40,70	2 197,80
6	K	210501132	Montáž a dodávka - string	ks	5,000	550,00	2 750,00
7	K	210501233.S	Zhotovenie štruktúrovanej kabeláže rozvádzača pre lokálny fotovoltaický zdroj do 63 A	súb.	8,000	55,00	440,00
8	M	PVW10062--	Kábel pre fotovoltaiku 6mm2 100m čierny-červený, jednožilový	ks	8,000	50,00	400,00
9	M	E00008047	Trubka pevná 320N VRM TURBO 50 PVC/3m	M	800,000	2,39	1 912,00
10	K	210501269.S	Montáž fotovoltaického striedača trojfázového	ks	1,000	150,00	150,00
11	M	346510000750.S	Fotovoltaický striedač - podľa PD	ks	1,000	2 460,00	2 460,00
12	K	210501281.S	Zhotovenie štruktúrovanej kabeláže na strane fotovoltaického striedača jednofázového pre rezidenčné inštalácie	m	550,000	1,20	660,00
13	M	341110002300.S	Kábel medený CYKY-J 5x10 mm2	m	550,000	8,05	4 427,50
14	K	210999001	Montáž a dodávka - rozvádzač fotovoltaiiku - RAC	ks	1,000	3 500,00	3 500,00
15	K	210999002	Montáž a dodávka - rozvádzač fotovoltaiiku - RDC	ks	1,000	1 200,00	1 200,00
16	K	210999bateria	Montáž a dodávka -batériové úložisko 8 kW vrátanwe BMS (batery management) + backup box system B1 + kabeláž	ks	2,000	4 025,00	8 050,00
17	K	K020	Inštalачný,montážny a pomocný material a doprava	sada	1,000	350,00	350,00
18	K	K021	Revízia zariadenia, dokumentácia skutočného vyhotovenia	ks	1,000	550,00	550,00
19	K	K023	Dokumentácia, protokoly ochrán a meraní, ohlášky MRK a MPP, Ohlašky URSO a OKTE	sada	1,000	350,00	350,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

3.2.1. výkaz-výmer

Objekt:

8 - Vzduchotechnika

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

ČS:

Dátum:

22. 8. 2026

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Cena bez DPH

31 868,55

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
znižená	31 868,55	23,00%	7 329,77

Cena s DPH

v EUR

39 198,32

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: 3.2.1. výkaz-výmer

Objekt: 8 - Vzduchotechnika

Miesto: Dátum: 22. 8. 2026

Objednávateľ: Projektant:
Zhotoviteľ: Spracovateľ:

Kód dielu - Popis Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu	31 868,55
PSV - Práce a dodávky PSV	30 868,55
713 - Izolácie tepelné	3 985,11
769 - Montáže vzduchotechnických zariadení	26 883,44
HZS - Hodinové zúčtovacie sadzby	1 000,00

ROZPOČET

Stavba: 3.2.1. výkaz-výmer

Objekt: **8 - Vzduchotechnika**

Miesto: _____ Dátum: 22. 8. 2026

Objednávateľ: _____ Projektant: _____
Zhotoviteľ: _____ Spracovateľ: _____

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu	31 868,55
---------------------------	------------------

D	PSV	Práce a dodávky PSV	30 868,55
---	-----	---------------------	-----------

D	713	Izolácie tepelné	3 985,11
---	-----	------------------	----------

1	K	713483021.S	Montáž technickej izolácie samolepiacej rohože hr. 30 mm na potrubia s tvarovanou plochou	m2	180,642	7,60	1 372,88
2	M	631470001300.S	Lamelová rohož z minerálnej vlny hr. 30 mm s hliníkovou fóliou na izoláciu zakrivených plôch a potrubí	m2	214,964	12,15	2 611,81
3	K	998713202.S	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 6 m do 12 m	%	0,300	1,40	0,42

D	769	Montáže vzduchotechnických zariadení	26 883,44
---	-----	--------------------------------------	-----------

4	K	769011000.S	Montáž ventilátora malého axiálneho nástenného na stenu veľkosť: 100	ks	36,000	10,11	363,96
5	M	429110000100R	Ventilátor malý, axiálny,nástenný - Micro 100T	ks	36,000	151,00	5 436,00
6	K	769011345.S	Montáž radiálneho potrubného ventilátora zvukovo izolovaného veľkosť: 160	ks	1,000	83,27	83,27
7	M	vents	Ventilátor Vents VKM 150	ks	1,000	99,00	99,00
8	K	769021000.S	Montáž spiro potrubia do DN 100	m	45,000	5,36	241,20
9	M	429810000200.S	Potrubie kruhové spiro DN 100, dĺžka 1000 mm	m	45,000	3,25	146,25
10	K	769021000.S	Montáž spiro potrubia do DN 100	m	61,000	5,36	326,96
11	M	429810000100.S	Potrubie kruhové spiro DN 80, dĺžka 1000 mm	m	61,000	2,54	154,94
12	K	769021003.S	Montáž spiro potrubia DN 125-140	m	32,000	5,84	186,88
13	M	429810000300.S	Potrubie kruhové spiro DN 125, dĺžka 1000 mm	m	32,000	4,17	133,44
14	K	769021006.S	Montáž spiro potrubia DN 160-180	m	60,000	6,55	393,00
15	M	429810000500	Potrubie kruhové spiro DN 160, dĺžka 1000 mm, TZB GLOBAL	m	60,000	5,29	317,40
16	K	769021012.S	Montáž spiro potrubia DN 250-280	m	20,000	8,01	160,20
17	M	429810001000	Potrubie kruhové spiro DN 280, dĺžka 1000 mm, TZB GLOBAL	m	20,000	11,02	220,40
18	K	769051551.Sr	Montáž decentralne rekuperanej jednotky vrátane zhotovenia otvoru	ks	17,000	350,00	5 950,00
19	M	429530032500.Sr	Decentrálna rekuperačná jednotka XR010	ks	13,000	750,00	9 750,00
20	M	429530032600	Decentrálna rekuperačná jednotka XR025	ks	4,000	650,00	2 600,00
21	K	769072099	Montážny materiál, pomocné lešenie, závesy a konzoly na uchytenie	súbor	1,000	50,00	50,00
22	K	7699000011	Montáž a dodávka - výfukový kus priemer 150 mm s protidažďovou kanalizáciou	ks	1,000	30,00	30,00
23	K	7699000012	Bezprahová úprava dverí	ks	8,000	30,00	240,00
24	K	998769203.S	Presun hmôt pre montáž vzduchotechnických zariadení v stavbe (objekte) výšky nad 7 do 24 m	%	0,300	1,80	0,54

D	HZS	Hodinové zúčtovacie sadzby	1 000,00
---	-----	----------------------------	----------

25	K	HZS000114.S	Revízie, skúšky, spustenie systému, poplatky	súbor	1,000	1 000,00	1 000,00
----	---	-------------	--	-------	-------	----------	----------